

## PRIVLAKA NA KORAK DO MORA KUĆA U NIZU 95 M2, Privlaka, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

PRIVLAKA NA KORAK DO MORA KUĆA U NIZU 95 M2

العنوان:

ع قار ل:

بيع

نوع البيت:

في تسلسل

95 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

غرف النوم:

400,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2022 2023

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Privlaka

مدينة:

Privlaka

منطقة المدينة:

23233

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

2

عدد موا قف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

PRIVLAKA NA KORAK DO MORA KUĆA U NIZU 95 M2 U Privlaci na korak do mora, prodaje se kuća u nizu, bazenom u vrtu i jacuzzi na krovu kuće, tj. na krovnoj terasi, te i pripadajući ograđeni poljoprivredni dio sa pristupnim putem, te

مogućnošću postavljanja mobilne kućice, dječjeg igrališta, komina, vrtla ili nečeg drugog. Početak gradnje očekuje se 01.11.2022, a završetak gradnje krajem 2023.

Godine. S obzirom na još uvijek ranu fazu, moguće je da potencijalni kupac u narednom periodu bude dio ortačkog ugovora, te da po povlaštenim uvjetima postane vlasnik nekretnine. Kuća se sastoji od 2 sobe i cijena joj je 285.000 €  
Udaljenost od mora – 90m Udaljenost od centra – 500m Dvosobna kuća 2kom – redom treća i četvrta. Zatvorena neto kvadratura dvosobne kuće u nizu 83,30 m2  
Kvadrature soba – 11,70m2 i 10m2. Krovna terasa sa jacuzzijem – 29,45 m2  
Bazen 2,4 x 6,4 = 15,36 m2 2 parkirna mjesta Kvadrature vrta u privitku.  
Poljoprivredni dio u produžetku (ograđen živicom, bit će dovedena struja i voda)– 150m2  
Odlična prilika, odlična lokacija. Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varosanec 00 385 99 733 53 07 ID KOD  
AGENCIJE: DA534

### معلومات الاتصال إضافية

433465 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA534 Agency ref id: