

## PREDIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA BRIJUNE, Fažana, أرض

|   | معلومات البائع |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com  | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija   | بلد:           |
| Rijeka  | Region:        |
| 51000   | City:          |
| F.LA GUARDIA 6  | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080   | عنوان:         |
| +385 51 341 081   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.   | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada<br>D). | عنا:           |



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PREDIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA BRIJUNE

بيع  
ارض زراعية  
1200 m<sup>2</sup>  
187,000.00 €  
15.04.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Fažana  
Fažana  
52212

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Fažana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, ne daleko od najvećeg grada Istarske županije Pule, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od najtraženijih turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja. Iz godine u godinu Općina Fažana poboljšava i svoju infrastrukturu i veoma je velika izrađenost mjesta, te je sve pogodnija za cijelo godišnje stanovanje. Upravo u Fažani na odličnoj lokaciji na samo 600 metara od predivnih plaža smješteno je predivno poljoprivredno zemljište površine 1200 m<sup>2</sup>. Zemljište je pravokutnog oblika, ravne površine, posjeduje uredan pristupni put, voda se nalazi na parceli sa internim brojiлом, struja i telefon su također na samom ulazu u parcelu. Veoma bitna stavka je da se zemljište nalazi na veoma lijepoj i mirnoj lokaciji, te se sa istog pruža prelijepi pogled na more odnosno Brijunski arhipelag. Zemljište posjeduje i desetak veoma starih maslina što omogućuje budućem vlasniku nastavak održavanja i proizvodnje maslinovog ulja za kućanstvo i jako bitna stavka što je zemljište okruženo već sagrađenim obiteljskim kućama što predstavlja veliku mogućnost za buduću

urbanizaciju. Pored predivnog zemljišta i njegove površine, izgleda i kvalitete prodaje se i nezamjenjiva lokacija u jako mirnom okruženju, a opet blizu predivnih plaža i svih popratnih sadržaja za život. Ovo zemljište predstavlja veoma atraktivnu nekretninu, te zbog svoje specifičnosti, površine i lokacije pružaju budućem kupcu veliku mogućnost u budućnosti uživanja u istom u smislu obiteljskog života zbog blizine centra Fažane i grada Pule te svih popratnih sadržaja za život kao i predivnih plaža, te sukladno želji budućeg kupca nudi i mogućnost bavljenja maslinarstvo ili raznim drugim poljoprivrednim djelatnostima, te bržem povratu uloženi sredstava. ID KOD AGENCIJE:

IS105520

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 434366

IS105520 Agency ref id: