

Medulin,samo kod nas - vikendica za pravi odmor sa velikom okućnicom,,Medulin, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Medulin,samo kod nas - vikendica za pravi odmor sa velikom okućnicom,

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لاق:
65 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
997 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
265,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2020	تم بناؤه:
2022	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Medulin	مدينة:
Medulin	منطقة المدينة:
52203	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

Medulin, u mirnom dijelu naselja, malo izvan centra i gužva smjestila se ova predivna vikendica s velikom okućnicom. Svojom mikrolokacijom i pomno, lijepo uređenom okućnicom, kuća ima svoju privatnost, no isto tako, u blizini su svi potrebni sadržaji za život i bavljenje turizmom. Legaliziran vikendica je stambene neto površine 65 m<sup>2</sup> s pomoćnim objektom od cca 16 m<sup>2</sup>. Pomoćni objekt je planiran za ljetnu kuhinju tako da ima sve potrebne priključke. Nekretnina se sastoji od lijepog dnevnog boravka, kuhinje i blagovonice po principu "open

space", 2 spavaće sobe i jedne kupaonice. Kući također pripada i natkrivena terasa s pogledom na predivno uređenu okućnicu, a po želji na okućnici se može napraviti i bazen. Sveukupna površina okućnice iznosi 997 m2 i na njoj se nalazi uređeni vrt, voćnjak (masline, mandarine, ruže, cvijeće, itd.) te uređeni put. Idealno mjesto za odmaranje ili igru s djecom. Kuća je kompletno klimatizirana, a grijanje je predviđeno pomoću kamina. Prodaje se kompletno namještena. Nekretnina je i odlična investicija ukoliko se želite baviti turizmom te tako brže vratiti uložena sredstva. Odluka je na Vama! Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledavanje slobodno kontaktirajte na broj 095 88 09 208 - Katarina Vlašić.

ID Kod Agencije: IS105544 ID KOD AGENCIJE: IS105544

### معلومات الاتصال إضافية

434515 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS105544 Agency ref id: