

Novogradnja s bazenom i panoramskim pogledom, okolica Labina, Labin, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Novogradnja s bazenom i panoramskim pogledom, okolica Labina	العنوان:
بيع	ع قار ل:
منفصل	نوع البيت:
147 m ²	قدم مربعة:
816 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
595,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2022بناء جديد:
تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Labin
منطقة المدينة: Labin
Poštanski broj: 52220نعم فعلا
نعم فعلاتصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu na more, Rabac, Kvarner i otoke. - U mirnom predjelu, u bližoj okolici grada Labina, na samo par minuta vožnje od centra grada, smjestila se ova divna novogradnja ukupne površine od 147 m2 koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od prostranog open-space koncepta koji s ulaznih vrata vodi kroz kuhinju, blagovaonicu te dnevni boravak. U kuhinji se smjestila mala ostava, a ispod stepenica koje vode na gornji kat nalaze se vrata za toalet i vešeraj. Na gornjem katu se nalaze tri klimatizirane spavaće sobe svaka sa svojom en-suite kupaonicom. Dvije sobe imaju izlaz svaka na svoj veliki balkon s kojeg se proteže predivan pogled na zeleni krajolik te stari grad Labin. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu idealnu za ljetna druženja. Nekretnina je i dalje u fazi dovršavanja te će biti kompletno gotova do kraja 2022.

Okućnica će bit ograđena živom ogradom što će budućim vlasnicima pružiti kompletnu privatnost dok uživaju kod bazena. Nekretnina je smještena na mirnoj

lokaciji, udaljena samo nekoliko minuta vožnje od gradu i svim gradskih sadržaja.

Do nekretnine se dolazi asfaltiranom cestom te ispred kuće ima mjesta za tri automobila. ID KOD AGENCIJE: 610

معلومات الاتصال إضافية

434783 :الرقم المرجعي الداخلي
610 Agency ref id: