

## Kuća sa predivnim pogledom na more okružena zelenilom, Medulin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća sa predivnim pogledom na more okružena zelenilom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
360 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1015 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
550,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

تم بناؤه: 1990

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Medulin  
منطقة المدينة: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prostrana samostojeća obiteljska kuća u Medulinu. Smještena na brežuljku s ograđenom parcelom od 1015 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od tri etaže - suterena, visokog prizemlja i kata, čija ukupna površina iznosi 350 m<sup>2</sup>. Suteran obuhvaća dva jednosobna apartmana i ostavu, dok se na visokom prizemlju nalaze ulazni hodnik, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak s izlazom u dvorište, kupaonica i toalet. Unutarnje stepenice vode na kat s četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom terasom, te dvije kupaonice. Kuća je potpuno namještena i opremljena te se prodaje u tom stanju. Grijanje se osigurava putem centralnog sustava na naftu,

dok hlađenje uređuju klima uređaji. Okućnica je prostrana, ograđena zidom i zelenilom, pružajući potpunu privatnost. Osigurana su parkirna mjesta za nekoliko vozila, a u dvorištu se nalazi i garaža za jedno vozilo. Nalazi se na dobroj lokaciji, udaljena 700 metara od mora i 400 metara od centra i svih potrebnih sadržaja. Za dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: DAVID  
ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558  
david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105564

### معلومات الاتصال إضافية

434870 :الرقم المرجعي الداخلي:  
IS105564 Agency ref id: