

Stan Veli vrh, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Stan Veli vrh	: العنوان
بيع	: ع قار ل
70 m ²	: قدم مربعة:
1	: طابق:
2	: غرف النوم:
1	: الحمامات:
166,000.00 €	: السعر:
15.04.2024	: نشرت من قبل:

مكان

Croatia	: بلد:
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	: مدينة:
Veli vrh	: منطقة المدينة:
52100	: Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	: رخصة بناء:
نعم فعلا	: تصريح الموقع:
نعم فعلا	: شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير	: كفاءة الطاقة:
-------------	-----------------

موقف سيارات

1	: عدد مواقف السيارات:
---	-----------------------

وصف

معلومات اضافية:

Veli Vrh je prigradsko naselje i jedan od mjesnih odbora Grada Pule. Iako ne spada u izvornih sedam pulskih brežuljaka, Veli vrh ili Monte Grande najveći je pulski brežuljak. Zbog svoje lokacije vrlo je privlačan kako za miran obiteljski život tako i za kupnju nekretnine za najam u turističke svrhe. Naselje se nalazi na samo nekoliko minuta vožnje od najbolje uređene pulske plaže Hidro baza s jedne

strane i centra Pule s druge strane. U mirnom dijelu naselja, okruženog zelenilom na 300 metara od mora prodaje se stan površine 70,73 m². Stan se nalazi na prvom katu obiteljske kuće i sastoji se od predprostora, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, kupaonice i spavaće sobe s izlazom na balkon. Stan ima svoj zasebni ulaz te zasebna brojila za struju i vodu. Stanu pripada parkirno mjesto u dvorištu kao i dio dvorišta na korištenje. Sustav grijanja i hlađenja uređen je putem tri klima uređaja. U stanu je napravljena priprema za etažno centralno grijanje (razvedene cijevi i postavljeni radijatori). Obzirom na lokaciju, stan ima višestruku namjenu te bi uz minimalna ulaganja u uređenje mogao ostvarivati dobre prihode od najma u turističke svrhe. Blizina škole, vrtića i svih ostalih sadržaja potrebnih za život čine ovu nekretninu idealnom je za obitelj. Za sva dodatna pitanja i/ili dogovor oko razgled nekretnine obratite mi se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: IS105583

معلومات الاتصال إضافية

435050 الرقم المرجعي الداخلي:
IS105583 Agency ref id: