

Lijepa prizemnica nedaleko Poreča, Poreč, بيت

معلومات البائع

Velvet Realestate	: الاسم:
info@velvet-realestate.hr	: البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	: الاسم الأول:
Velvet Realestate	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
info@velvet-realestate.hr	Service Type: بريد إلكتروني إضافي:
https://www.velvet-realestate.hr	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	: الرمز البريدي:
Rudarska 1	: عنوان:
+385 95 584 4479	Mobile:
Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.	: عنا:



تفاصيل قائمة البيانات

Lijepa prizemnica nedaleko Poreča	: العنوان:
بيع	: ع قار ل:
منفصل	: نوع البيت:
103 m ²	: قدم مربعة:
705 m ²	: حجم القطعة:
3	: غرف النوم:
1	: الحمامات:
420,000.00 €	: السعر:
31.07.2023	: نشرت من قبل:

شروط

تم بناؤه: 2019

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3
مساحة مواقف السيارات: نعم فعلا
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, predhistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. U široj okolini Poreča na prodaju je samostojeća prizemnica ukupne površine 103 m². Sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe i kupaonice. Kuća je uređena s puno pažnje, posebnom tehnikom oslikavanja zidova, ambijentalnom rasvjetom i kvalitetnim namještajem. Grijanje i hlađenje je uz pomoć klima uređaja, a u dnevnom boravku je predviđen unutarnji kamin. Okućnica objekta je površine 705 m². U potpunosti je ograđena, održavana i kultivirana ukrasnim biljem. Ispred kuće nalazi se natkrivena terasa, roštilj, vanjski tuš te više parkirnih mjesta, od kojih je jedno natkriveno. Okućnica je dovoljno velika te je na njoj moguće napraviti bazen. Sa stražnje strane okućnice nalazi se mobilni objekt površine 24 m² koji se sastoji od 2 spavaće sobe, kupaonice, te kuhinje s blagovaonicom. Nekretnina se nalazi u mirnom naselju u blizini svih urbanih sadržaja i turistički atraktivnog Poreča. S obzirom na navedeno ova nekretnina idealna je iznajmljivanje u ljetnim mjesecima i povrat investicije. ID KOD AGENCIJE: 637

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 435946
Agency ref id: 637