

Dvojna vila sa bazenom u okolici Poreča, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Dvojna vila sa bazenom u okolici Poreča

العنوان:
ع قار ل:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع
شبه منفصلة
170 m²
220 m²
4
3
578,000.00 €
15.04.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2022.

تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia
Istarska županija
Poreč
Poreč
52440



تصاريح

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

نعم فعلا
نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:
2

وصف

معلومات إضافية:

U samom srcu zapadne obale Istre, jedne od najrazvijenijih hrvatskih županija, smješten je grad Poreč. Ova atraktivna destinacija poznata kao grad kulture UNESCO-vih spomenika, sporta i turizma višestruko je nagrađivana zbog svoje urednosti i čistoće. Svojim posjetiteljima pruža savršen spoj plave i zelene Istre, za opuštanje u morskim radostima ili pak avanturama u prirodi. Na udaljenosti od par

kilometara do centra zbivanja i brojnih plaža, nalazi se predivna dvojna vila površine 170 m2 sa bazenom od 24 m2 i uređenom okućnicom. Smještena je na kraju naselja te je kao takva zadnja u nizu građevinskog pojasa sa pogledom na zelenilo. Osigurana su dva parkirna mjesta u kompletno ograđenom dvorištu koje pruža privatnost. Na kamenom dijelu fasade planirana je vanjska rasvjeta te ljetna kuhinja koje osiguravaju maksimalnu iskoristivost okućnice kroz čitav dan. Sama kuća prostire se na dvije etaže; prizemlje sa "open space" kuhinjom te dnevnim boravkom, jednom spavaćom sobom i kupaonicom te hodnikom i tehničkom sobom za spremište. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe sa zasebnim kupaonicama i velikom natkrivenom terasom. Podno grijanje postavljeno je u svim prostorijama sa ugrađenom toplinskom pumpom te klima uređajima kroz cijelu kuću. Radovi su trenutno u završnoj fazi pa postoji mogućnost dogovora za iste, prodaja ključ u ruke. Kuća je kvalitetno građena za potrebe vlasnika sa brigom o svim detaljima. Ne propustite priliku za ovu kvalitetnu nekretninu na izvrsnoj lokaciji, za potrebe turizma koja nedvojbeno vraća uloženo ili pak za potrebe stanovanja koja pruža mir i svakodnevni komfor. MARGARETA UKOTIĆ Agent
s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006
margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105635

معلومات الاتصال إضافية

436345 :الرقم المرجعي الداخلي
IS105635 Agency ref id: