

**MATULJI - OBITELJSKA KUĆA S LIJEPOM OKUĆNICOM, Matulji, بيت**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### MATULJI - OBITELJSKA KUĆA S LIJEPOM OKUĆNICOM

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
140 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1836 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
450,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

#### شروط

تم بناؤه: 1992

#### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Matulji  
منطقة المدينة: Mihotići  
Poštanski broj: 51211



#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: C

#### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

#### وصف

معلومات إضافية:

U zeleno-plavom zaleđu Opatijske rivijere smješteno je naselje Matulji, mjesto odmora modernog turizma. Nedaleko samog centra, a na udaljenosti od samo nekoliko kilometara i od plaže i mora, nalazi se ova lijepa obiteljska kuća. Kuća pruža potpunu privatnost zbog velike okućnice i lijepe pozicije. Sastoji se od suterena u koji se dolazi iz kroz kuću i s vanjske strane. Obje suterenske prostorije mogu se koristiti u razne namjene, dok su trenutno u funkciji kotlovnice, podruma

i radione. U prizemlju kuće nalazi se ulazni hodnik i predsoblje, kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak, ured, kupaona, ostava i spavaća soba. Ručno rađenim drvenim stepenicama dolazimo na kat. Ovdje se nalazi velika natkrivena terasa s pogledom na more i okolinu, kupaone i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon. Grijanje je centralno na naftu/pelete. Ispred i oko kuće prvo ćete zamijetiti lijepu održavanu okućnicu, te mjesto za odmaranje i druženje. Osigurana su i dva parkirna mjesta. Iza kuće nalazi se veliki ograđeni vrt pun raznih voćki, na kojemu je moguća i izgradnja bazena jer pruža privatnost od znatiželjnih pogleda. Ovo je raj za obitelj koja voli uživati u komforu vlastitog doma s puno privatnosti a u blizini svih važnih sadržaja. Za dodatna pitanja i ogled, stojimo na raspolaganju: Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900 ID KOD AGENCIJE: 15050

### معلومات الاتصال إضافية

436669 :الرقم المرجعي الداخلي  
15050 Agency ref id: