

Luksuzna vila s pogledom na more, Fažana, Fažana, بيت

Velvet Realestate	الاسم:
info@velvet-realestate.hr	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Velvet Realestate	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@velvet-realestate.hr	Service Type:
https://www.velvet-realestate.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Labin	بلد:
Labin	Region:
52220	City:
Rudarska 1	City area:
+385 95 584 4479	الرمز البريدي:
Velvet nekretnine agencija	عنوان:
djeluje napodručju Istarske	Mobile:
županije, gdje u svojoj ponudi	عنا:
objedinjuje kvalitetne,	
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Luksuzna vila s pogledom na more, Fažana	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
240 m ²	قدم مربعة:
850 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
3	الحمامات:
1.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

شرط

2020

تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد:
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Fažana : مدينة:
Fažana : منطقة المدينة:
52212 : Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule, najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta, udaljena je svega osam kilometara.

Zahvaljujući prekrasnim plažama, prozirnom moru, mediteranskoj klimi i vegetaciji, bogatoj ponudi restorana, kafića i slastičarnica, Fažana se razvila u poželjnu turističku destinaciju. U ovom turističkom mjestu prodaje se dizajnerska vila neto površine od 240 m², koja predstavlja spoj moderne i tradicionalne arhitekture u svojem najboljem izdanju. Nalazi se u mirnom dijelu Fažane na samo 100 metara od mora. Okolicu ove nekretnine čine borovi i masline koji nadodaju na ljepotu ove vile. Okrenuta je prema jugu i krase je prostrana terasa te predivni bazen s panoramskim pogledom na Nacionalni park Brioni. Prizemlje nekretnine se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe s kupaonom i izlazom u vrt, sauna s dodatnim tušem, te vinoteka opskrbljena raznim lokalnim sortama vina. Uređenu okućnicu od 850 m² krase mediteranski vrt sa sunčalištem. Stepenicama dolazimo na polukat gdje se nalazi spavaća soba s kupaonom i garderobom. Nastavljamo dalje na prvi kat gdje se nalazi prostran dnevni boravak i kuhinja s velikim staklenim stijenama kroz koje se pruža panoramski pogled, te još jedna spavaća soba s kupaonom. Na terasi koja se proteže uzduž cijele vile, nalazi se infinity bazen, te profesionalno opremljena vanjska kuhinja. Dizajnerski namještaj i uređaji vrhunske kvalitete ukazuju na razinu opremljenosti ove vile. Za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine koristi se podno grijanje, fan coileri i klima

uređaji. Novom vlasniku ova nekretnina pruža privatan mediteranski raj nadomak mora, no i potencijalnu investiciju u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 657

معلومات الاتصال إضافية

436950 : الرقم المرجعي الداخلي
657 Agency ref id: