

## CRIKVENICA - Moderna vila sa bazenom, Crikvenica, بيت

### معلومات البائع

Relax Nekretnine Relax Nekretnine Relax nekretnine d.o.o. Selling and renting relax.nekretnine@gmail.com https://www.relax-nekretnine.com Croatia Primorsko-goranska županija Crikvenica Crikvenica 51260 Kralja Tomislava 88 +385998833324 +385 51 333 888 " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during



the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

CRIKVENICA - Moderna vila sa bazenom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

شبه منفصلة

نوع البيت:

228 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

550 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

860,000.00 €

السعر:

17.08.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2024

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Crikvenica

منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:

## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Prodajemo modernu vilu sa bazenom smještenu na periferiji grada Crikvenice od kuda se pruža prekrasan pogledom na grad, more i otok Krk. Gradnja objekta kreće u rujnu 2022. godine, a završetak radova planiran je krajem 2024. godine. Pouzdan i pedantan investitor sa čistom dokumentacijom Vam pruža sigurnost da ovo bude Vaša dobra investicija i dok je sam objekt u fazi izgradnje. Suteran objekta rezerviran je za garažu 45,5 m2 koja je dostatna za dva automobila i kotlovnicu. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, vešeraja, spremišta, toaleta, kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak, prostrana terasa sa koje se pruža divan pogled gdje se nalazi bazen sa sunčalištem, natkrivena ljetna kuhinja sa roštiljem i blagovaonicom. Nutarnjim stubištem se ide na prvi kat gdje se nalazi predsoblje, tri spavaće sobe od kojih svaka sa vlastitom kupaonicom i balkonom. Objekt će biti vrhunske gradnje, opremljen kvalitetnom stolarijom, keramikom, sanitarijama, aparatima i namještajem. Nekretnina se nalazi u mirnoj ulici, okružena vilama, pogodna za uživanje, život i turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 353

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 437043

Agency ref id: 353

الهاتف للإتصال: +385 99 883 3322