

## CRIKVENICA - Vila sa panoramski pogledom na more, Crikvenica, بيت

### معلومات البائع

Relax Nekretnine	الاسم:
Relax	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Relax nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
relax.nekretnine@gmail.com	بريد الكتروني
https://www.relax-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Crikvenica	Region:
Crikvenica	City:
51260	City area:
Kralja Tomislava 88	الرمز البريدي:
+385998833324	عنوان:
+385 51 333 888	Mobile:
" Relax Nekretnine" real estate	Phone:
agency specializing in Kvarner,	عنا:
Primorje-Gorski Kotar County	
(Crikvenica, Jadranovo,	
Dramalj , Selce, Novi	
Vinodolski, Vinodol	
municipality, Krk Island, Senj	
and surroundings) provides a	
full range of services to future	
and potential owners and	
buyers of their own home,	
residential / business squares,	
apartments, land or house.	

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during



the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

CRIKVENICA - Vila sa panoramski pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

شبه منفصلة

نوع البيت:

227 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

750 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

870,000.00 €

السعر:

17.08.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2024

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Crikvenica

منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:

## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Moderna vila s bazenom i panoramskim pogledom na more i otok Krk u Crikvenici čeka na Vas. Objekt kreće sa gradnjom u rujnu 2022. godine planirani završetak radova bio bi krajem 2024. godine. S potpunim povjerenjem u investitora i čistu dokumentaciju nemojte se bojati ući u ovu investiciju dok je u fazi gradnje. U suterenu se nalazi garaža 45,5 m2 za dva automobila, kotlovnica. Prizemlje je zamišljeno kao dnevni dio koji je sastoji od ulaznog hodnika, toaleta, vešeraja, spremište, kuhinja sa blagovaonicom sa izlazom na terasu, dnevni boravak sa izlazom na terasu sa bazenom i sunčalištem. Na terasi se još nalazi natkrivena ljetna kuhinja s roštiljem i blagovaonicom. Unutarnjim stubištem se dolazi u predsoblje od kuda se ulazi u tri spavaće sobe od kojih svaka sa vlastitim kupatilom i balkonom. Nekretnina će biti kvalitetne gradnje, opremljena visokokvalitetnom keramikom, sanitarijama, aparatima, namještajem. Objekt se nalazi u mirnoj ulici, okružen drugim vilama, pogodan je za život, turistički najam i uživanje. ID KOD AGENCIJE: 352

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 437044

Agency ref id: 352

الهاتف للإتصال: +385 99 883 3322