

Moderna prizemnica s bazenom, okolica Pazina, Pazin, بيت

## معلومات البائع

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| Velvet Realestate                | الاسم:             |
| info@velvet-realestate.hr        | البريد الإلكتروني: |
| Velvet                           | الاسم الأول:       |
| Realestate                       | الاسم الأخير:      |
| Velvet Realestate                | اسم الشركة:        |
| Selling and renting              | Service Type:      |
| info@velvet-realestate.hr        | بريد الكتروني      |
|                                  | إضافي:             |
| https://www.velvet-realestate.hr | الموقع:            |
| Croatia                          | بلد:               |
| Istarska županija                | Region:            |
| Labin                            | City:              |
| Labin                            | City area:         |
| 52220                            | الرمز البريدي:     |
| Rudarska 1                       | عنوان:             |
| +385 95 584 4479                 | Mobile:            |
| Velvet nekretnine agencija       | عنا:               |
| djeluje napodručju Istarske      |                    |
| županije, gdje u svojoj ponudi   |                    |
| objedinjuje kvalitetne,          |                    |
| provjerene i vrhunske            |                    |
| nekretnine. Tim agencije         |                    |
| uključuje kako iskusne, tako i   |                    |
| agente pripravnike čiji je cilj  |                    |
| učiniti vašu kupnju/prodaju      |                    |
| ugodnim iskustvom.               |                    |



## تفاصيل قائمة البيانات

|                                              |              |
|----------------------------------------------|--------------|
| Moderna prizemnica s bazenom, okolica Pazina | العنوان:     |
| بيع                                          | عقار لـ:     |
| منفصل                                        | نوع البيت:   |
| 137 m <sup>2</sup>                           | قدم مربعة:   |
| 1100 m <sup>2</sup>                          | حجم القطعة:  |
| 3                                            | غرف النوم:   |
| 2                                            | الحمامات:    |
| 420,000.00 €                                 | السعر:       |
| 31.07.2023                                   | نشرت من قبل: |

## شرط

2019

تم بناؤه:

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Pazin  
منطقة المدينة: Stari Pazin  
Poštanski broj: 52000



## تصاريح شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: A+

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات اضافية:

Pazin, središnja istra, novoizgrađena vila modernog dizajna s bazenom. Pazin u središnjem dijelu Istre je grad duge i bogate tradicije. Smješten u samom srcu istarskog poluotoka, tek tridesetak kilometara udaljen od mora kako istočne tako i zapadne Istre. Tu se život odvija podjednakim intenzitetom i zimi i ljeti. U Pazinu se dojam mira i opuštenosti te domaće atmosfera osjeća na svakom koraku.

Središnja istra prošarana je zelenim brežuljcima i lijepim povijesnim naseljima i gradićima. Nedaleko od Pazina prodaje se moderna prizemnica s bazenom ukupne stambene površine od 137 m<sup>2</sup>. Nekretnina se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe i 2 kupaoalice. Kroz velika staklena vrata u dnevnom boravku izlazi se u vrt s natkrivenom terasom, ljetnom kuhinjom, bazenom, sunčalištem i vanjskim tušem. U svakoj sobi i dnevnom boravku se nalaze klima uređaji, u dnevnom boravku se nalazi dimnjak, te je provedena prva faza za podno grijanje

Novi vlasnik može uživati u miru i ljepoti ove nekretnine ili nastaviti posao turističke rente, što bi omogućilo brz povrat investicije. ... Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 667

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 437364  
Agency ref id: 667