

Labin, okolica, prostrana kuća u novom naselju, Labin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Labin, okolica, prostrana kuća u novom naselju

العنوان:

ع قار ل:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

180 m²

حجم القطعة:

1310 m²

غرف النوم:

5

الحمامات:

4

السعر:

690,000.00 €

نشرت من قبل:

15.04.2024

شرط

بناء جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2022

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Labin

منطقة المدينة:

Labin

Poštanski broj:

52220

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Labin, okolica Istočna obala Istre s pogledom na Kvarner te nadaleko

poznatog turističkog bisera Rapca i kristalno čisto more bogatije je za ovu divnu villu na prostranoj parceli. Vila se nalazi na brdašcu, 6 km udaljeno od Labina te 12km od nadaleko poznatih rapskih plaža. Smještena na parceli veličine 1310m², prodaje se kompletno namještena i uređena. Ukupna netto površina kuće od 180,99m² raspoređena je na prizemlje i kat. U prizemlju je zamišljen open space koncept (60m²) kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom kako bi se naglasio prostor i pružila prozračnost prostoru a dodatnu svjetlost i toplinu pružaju velike staklene stijene u dnevnom dijelu. U nastavku se pruža izlaz na sunčalište i bazen površine 40m² na prostranoj uređenoj okućnici. Kat je osmišljen je kao noćni dio s tri en suit spavaće sobe, a master soba ima i svoju terasu. Za hlađenje su predviđeni klima uređaji s inverterom (svaka soba), dok bi grijanje bilo podno putem dizalica topline (sve u cijeni), te za dodatan zimski ugođaj kamin na drva u prizemlju. Bazen veličine 4x10. Podovi: keramika, parket Predviđeni rok završetka sijecanj 2023. Dio cijene prodaje fizička osoba a dio firma te je u dio cijene uključen PDV, tako je i kupac, za dio, oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. Samo Vam fale osobne stvari i kuća je spremna za vas. ID KOD AGENCIJE: IS105523

معلومات الاتصال إضافية

437694 الرقم المرجعي الداخلي:
IS105523 Agency ref id: