

Prekrasna kuća s bazenom, okolica Marčane, Marčana. بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kakoiskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Prekrasna kuća s bazenom, okolica Marčane	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
155 m ²	قدم مربعة:
398 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
2	الحمامات:
540,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

شرط

2007

تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Marčana
منطقة المدينة: Marčana
Poštanski broj: 52206

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: B



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات اضافية:

Marčana, općina na jugoistoku istarskog poluotoka, koja Vas dočekuje s netaknutom prirodom i zanimljivim povijesnim spomenicima. Ovo je idealna destinacija za sve koji traže drukčiji oblik odmora, daleko od ljetne vreve. Započnite istraživanje mjestašca u okolici i otkrijte dijelove istarske povijesti u slikovitim uvalama, crkvama i ostacima prastarih naselja. - Nedaleko od Marčane smjestila se ova divna kuća od 155 m2 koja se proteže kroz prizemlje i kat. Nekretnina se sastoji od potpuno opremljene kuhinje, dnevnog boravka blagovaonice sa izlazom na terasu i kupaonice. Na katu se nalaze četiri spavaće sobe te jedna zajednička kupaonica. Svi kreveti u sobama su od ljeta 2022. zamijenjeni kvalitetnim novim krevetima. Grijanje i hlađenje nekretnine je na podno grijanje koje se proteže kroz cijelu kuću te klima uređaje. Okućnica nekretnine je uređena i ograđena te posjeduje uredan prilaz te parkirno mjesto. Pozornost svakako zauzima prekrasan bazen od 24 m2 sa grijanjem i uređenim sunčalištem. Vanjski prostor također sadrži roštilj te natkrivenu terasu s vanjskom garniturom. Nekretnina je smještena na vrlo mirnoj lokaciji te pruža privatnost budućim vlasnicima. Idealna je za obiteljski život jer nudi sve potrebne sadržaje za stalan život. Iako je poželjna kao poslovna investicija budući da je u ljetnim mjesecima u turističkoj renti. ... Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:

<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 688

معلومات الاتصال إضافية

438344 :الرقم المرجعي الداخلي:
688 Agency ref id: