

Apartmanska kuća s četiri jedinice, šira okolica Fažane, Fažana, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	إضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



## تفاصيل قائمة البيانات

Apartmanska kuća s četiri jedinice, šira okolica Fažane	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
288 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
587 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
9	غرف النوم:
5	الحمامات:
500,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

## شرط

2005

تم بناؤه:

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Fažana  
منطقة المدينة: Fažana  
Poštanski broj: 52212

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا



## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

## وصف

معلومات إضافية:

Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule, najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta, udaljena je svega osam kilometara.

Zahvaljujući prekrasnim plažama, prozirnomo moru, mediteranskoj klimi i vegetaciji, bogatoj ponudi restorana, kafića i slastičarnica, Fažana se razvila u poželjnu turističku destinaciju. - U široj okolici Fažane smjestila se ova apartmanska kuća ukupne površine od 288 m2 koja se proteže kroz tri etaže. Nekretnina se sastoji od četiri apartmana svaki sa zasebnim ulazom te dvije terase na svakom od katova. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i opremljene kuhinje, kupaonice, dvije spavaće sobe te velike terase. Na prvom katu se nalazi drugi stan koji se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, opremljene kuhinje, tri spavaće sobe, dvije kupaonice te balkona koji gleda na vrt. Visoko potkrovlje sadrži dva manja stana trenutno u roh bau fazi svaki s vlastitom terasom. Smještena u mirnom dijelu na tri kilometra od centra Pule. Lijepo uređena okućnica ima roštilj te vrtu kućicu, a postoji mjesta za četiri ili više parkirnih mjesta. Budući vlasnici imaju mogućnost izgradnje bazena. Trenutno se koristi kao objekt za najam te budući vlasnik može preuzeti dobro uhodanu turističku djelatnost. Nalazi se na mirnoj lokaciji koja će vam pružiti privatnost. ID KOD AGENCIJE: 747

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 439505  
Agency ref id: 747