

Kuća - Karin, pogled more, Obrovac, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Kuća - Karin, pogled more

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

300 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

10

غرف النوم:

2

الحمامات:

340,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

2006

تم بناؤه:

2017

تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Obrovac

مدينة:

Gornji Karin

منطقة المدينة:

23450

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



#### موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

#### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kuća na odličnoj lokaciji u mjestu Karin Gornji, pokraj Zadra. Kuća je posebna jer ima prekrasan pogled na more, a ujedno i na planinu Velebit. Ukupna

kvadratura kuće je 300m<sup>2</sup>, dok je zemljište na kojem je izgrađena 749m<sup>2</sup>. Sastoji se od suterena te dvije etaže. U suterenu su dvije sobe, kuhinja, blagavaonica, dnevni boravak, kupaonica s WC -om. Prizemlje se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagavaonice, dnevnog boravka i kupaonice s WC- om. Prvi kat je roh - bau stanju, s mogućnosti za prostran trosoban stan. Svaka etaža kuće ima prostrane terase s pogledom na more. Kući pripada drvarnica i ostava. Oko kuće nalazi se zelenilo i prostran vrt koji je idelan za bazen. Također, kuća ima pripadajuća parking mjesta. Smještena je na izvrsnoj lokaciji, u neposrednoj blizini mora i plaža. Idealna je za obiteljski život ali i turističku namjenu obzirom na lokaciju. Mjesto Karin nalazi se u okruženju nekoliko nacionalnih parkova. Tek pola sata vožnje udaljen je od Nacionalnog parka Paklenica, a u blizini su Nacionalni park Krka, Nacionalni park Kornati te poznata Plitvička jezera. Karinsko more povezano je s Novigradskim morem u koje se ulijeva rijeka Krka s veličanstvenim kanjonom uz stijene Velebita i Tulovih greda. Udaljenost do Zadra je 40 km, a do Zračne luke Zemunik 30km. Dokumentacija kuće je uredna i potpuna! Za više informacija slobodno nam se obratite: Ana Juranov - 099 6963225 Rina Novaković - 098 9489448 ID KOD AGENCIJE: DA721

### معلومات الاتصال إضافية

440479 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA721 Agency ref id: