

Villa sa bazenom na poželjnoj lokaciji, 5km od mora!, Vodnjan, بيت

معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Villa sa bazenom na poželjnoj lokaciji, 5km od mora!

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار لا:
150 m ²	نوع البيت:
431 m ²	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2021. تم بناؤه:

مكان

Croatia بلد:
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodnjan مدينة:
Vodnjan منطقة المدينة:
52215 Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Prekrasna Vodnjan može se pohvaliti poviješću i tradicijom koja seže još od antičkog doba. Brojni arheološki nalazi iz rimskog doba, mnogobrojne priče, gostoljubivi domaćini-uglavnom orijentirani na uzgoj tradicionalnih kultura, čine idilično mjesto za ugodan i miran način življenja. Zapadna obala Istre zaista nudi za svakoga ponešto! Brojne plaže, sakrivene uvale, vrhunsku gastronomsku ponudu, mnogobrojne uske i šarene uličice pa sve do zelene neitsražene

unutrašnjosti. U mirnom dijelu, na poželjnoj lokaciji smjestila se ova prekrasna villa sa bazenom, površine 150m2 koja se smjestila na okućnici od 431m2 na kojoj se nalazi i neizostavna ljetna kuhinja. Villa novije gradnje odiše modernim internijerom i eksterijerom i daje pravi ugođaj doma. Open space varijanta u prizemlju, spojila je kuhinju sa blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu sa sunčalištem i bazen površine 32m2. Ovdje se uz dnevni dio nalazi i ostava, gostinjsi toalet, jedna spavaća soba sa kupaonom iz koje se pruža izlaz na natkrivenu prostranu terasu i vrt sa dječjim igralištem. Staklene stijene pružaju Vam pregršt sunčeve svjetlosti čitavog dana. Prvi kat rezerviran je za dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonama te izlazom na terasu površine 25m2 s koje se pruža prekrasan pogled na nacionalni park Brijuni. Villa ima osiguran video nadzor i alarmni sustav te je u potpunosti klimatizirana. Blizina svih potrebnih sadržaja čine ovu loakciju odličnim izborom za toplim obiteljskim domom ili idiličan odmor tijekom ljetnih mjeseci ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem te tako brže vratiti uložena sredstva. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105856

معلومات الاتصال إضافية

440743 الرقم المرجعي الداخلي:
IS105856 Agency ref id: