

Luksuzna vila s bazenom, okolica Poreča, Poreč, بيت

معلومات البائع

Velvet Realestate	الاسم:
info@velvet-realestate.hr	البريد الإلكتروني:
Velvet	الاسم الأول:
Realestate	الاسم الأخير:
Velvet Realestate	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@velvet-realestate.hr	بريد الكتروني
	إضافي:
https://www.velvet-realestate.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska 1	عنوان:
+385 95 584 4479	Mobile:
Velvet nekretnine agencija	عنا:
djeluje napodručju Istarske	
županije, gdje u svojoj ponudi	
objedinjuje kvalitetne,	
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Luksuzna vila s bazenom, okolica Poreča

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
300 m ²	نوع البيت:
1874 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1,145,000.00 €	الحمامات:
31.07.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2021بنا ، جديد:
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prahistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Ova predivna nekretnina od 300 m2 smjestila se na mirnoj lokaciji na okućnici površine 1874 m2. Proteže se kroz dvije etaže. Prizemlje nekretnine sastoji se od prostranog open space koncepta kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom i izlazom na prekrasnu terasu, spavaće sobe i njoj pripadajuće kupaonice, wellness zone, ostave, praonice te gostinjskog toaleta. Elegantno stubište dovodi nas na drugu etažu kuće te se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice te prostrane terase sa predivnim pogledom na zelenilo koji seže sve do mora. Na prostranoj okućnici vile koja je opremljena auotmatskim navodnjavanjem te rasvjetom nalazi se sunčalište i grijani bazen sa slanom vodom površine 36m2, ljetna kuhinja površine 50 m2 i dječje igralište. Vila je za savršenu temperaturu tokom cijele godine opremljena podnim grijanjem te je u potpunosti klimatizirana. Ova luksuzna vila uljuljana je u miran, spokojan i zeleni neposredni okoliš, također je vrlo blizu svim potrebnim sadržajima što ju

čini odličnom nekretninom za iznajmljivanje u turističke svrhe ili za miran
obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 788

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 440793
Agency ref id: 788