

Luksuzni dvoetažni stan s otvorenim pogledom prema moru i Rovinju, Rovinj,

شقة

معلومات البائع	
Velvet Realestate	الاسم:
info@velvet-realestate.hr	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Velvet Realestate	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@velvet-realestate.hr	Service Type:
https://www.velvet-realestate.hr	بريد الكتروني اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Labin	Region:
Labin	City:
52220	City area:
Rudarska 1	الرمز البريدي:
+385 95 584 4479	عنوان:
Velvet nekretnine agencija	Mobile:
djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.	عنا:



تفاصيل قائمة البيانات

Luksuzni dvoetažni stan s otvorenim pogledom prema moru i Rovinju

عام	العنوان:
بيع	ع قار ل:
209 m ²	قدم مربعة:
1	طابق:
2	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
3	الحمامات:
13 m ²	منطقة شرفة:
26 m ²	منطقة الشرفة:
1.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

شروط

بنا ، جديد:
تم بناؤه:
نعم فعلا
2023

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة : Croatia
Istarska županija
مدينة:
منطقة المدينة: Rovinj
Rovinj
Poštanski broj:
52210

تصاريح

شهادة ملكية:
نعم فعلا



معلومات إضافية

مصعد:
كفاءة الطاقة:
نعم فعلا
قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:
عدد مواقف السيارات:
نعم فعلا
2

وصف

معلومات إضافية:

Rovinj je grad na zapadnoj obali Istre te je uz Poreč najjače turističko središte Istre. Osim povoljne klime, Rovinj ima i brojne prirodne atrakcije koje su dom brojnih biljnih i životinjskih vrsta. Rovinj u svom arhipelagu ima 22 otoka i otočića. Kao srednjovjekovni grad, Rovinj se odlikuje nizovima zbitih kuća, uskih ulica, malih trgova, gradskim bedemima i vratima. Crkva Svete Eufemije najpoznatiji je spomenik i najljepše barokno ostvarenje u Rovinju. S njenog zvonika, visokog 60 m pruža se prekrasan pogled na okolicu. Na atraktivnoj lokaciji, samo 350 m od prvih plaža i 3 km od Rovinja na prodaju je luksuzni stan u izgradnji s prekrasnim otvorenim pogledom na more i Rovinj. Stan se smjestio na prvom katu stambene zgrade od ukupno 6 stanova. Stan je ukupne površine 209,64m2, raspoređenih na dvije etaže. Na prvoj etaži smjestio se prostrani i otvorni dnevni prostor s kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom te izlazom na balkon, potom, ostava, kupaonica, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Gornja etaža raspolaže s 2 spavaće sobe, kupaonicom te prostranom terasom površine 26,30 m2 s koje se pruža prekrasan otvoreni pogled na more i Rovinj. U podrumu stambene zgrade smjestila se garaža s 2 pripadajuća parkirna

mjesta i spremištem površine 5,67 m2. Opremljenost stana: - klimatizirano - podno grijanje na gradski plin - podovi keramika – parket - protuprovalna ulazna vrata u stanove - kompletni unutarnji zidovi unutar stanova Knauf sistem - aluminijska stolarija sa elektro roletama i komarnicima - video parlafon - fasada – kamena vuna 10 cm - staklene balkonske ograde - parking za dva automobila u garaži - dizalo od garaže do prvog kata Predviđeni završetak radova je prosinac 2023. Smještena na odličnoj lokaciji, u blizini svih gradskih sadržaja i plaža, ovo je savršena nekretnina za odmor ili obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 798

معلومات الاتصال إضافية

440928 :الرقم المرجعي الداخلي
798 Agency ref id: