

Luksuzni stan u novogradnji s vrtom i zasebnim ulazom, Rovinj, Rovinj, شقة

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kakoiskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Luksuzni stan u novogradnji s vrtom i zasebnim ulazom, Rovinj	العنوان:
بيع	عقار لـ:
113 m ²	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
13 m ²	منطقة الشرفة:
1.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا بنا ، جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Rovinj
منطقة المدينة: Rovinj
Poštanski broj: 52210

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات إضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

3

وصف

معلومات إضافية:

Rovinj je grad na zapadnoj obali Istre te je uz Poreč najjače turističko središte Istre. Osim povoljne klime, Rovinj ima i brojne prirodne atrakcije koje su dom brojnih biljnih i životinjskih vrsta. Rovinj u svom arhipelagu ima 22 otoka i otočića. Kao srednjovjekovni grad, Rovinj se odlikuje nizovima zbitih kuća, uskih ulica, malih trgova, gradskim bedemima i vratima. Crkva Svete Eufemije najpoznatiji je spomenik i najljepše barokno ostvarenje u Rovinju. S njenog zvonika, visokog 60 m pruža se prekrasan pogled na okolicu. Na traženoj lokaciji, samo 350 m od prvih plaža i 3 km od Rovinja na prodaju je luksuzni stan u izgradnji. Stan se smjestio u prizemlju stambene zgrade od ukupno 6 stanova. Stan je ukupne površine 113,32 m², a sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka otvorenog koncepta, izbe, 3 spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu, dok ostale dvije koriste zasebnu zajedničku kupaonicu. Stanu pripada terasa površine 13,31 m² te vrt površine 125,86 m². Ovaj stan ima zasebni ulaz, te uz 2 garažna, dodatno vanjsko parkirno mjesto. U podrumu stambene zgrade smjestila se garaža i spremište površine 5,86 m². Opremljenost stana: - klimatizirano - podno grijanje na gradski plin - podovi keramika – parket - protuprovalna ulazna vrata u stanove - kompletni unutarnji zidovi unutar stanova Knauf sistem - aluminijska stolarija sa elektro roletama i komarnicima - video parlafon - fasada – kamena vuna 10 cm - staklene balkonske ograde - parking za dva automobila u garaži - dizalo od garaže

do prvog kata Predviđeni završetak radova je prosinac 2023. Smještena na odličnoj lokaciji, u blizini svih gradskih sadržaja i plaža, ovo je savršena nekretnina za odmor ili obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 795

معلومات الاتصال إضافية

440931 :الرقم المرجعي الداخلي
795 Agency ref id: