

Moderna kuća s bazenom okružena prirodom, okolica Barbana, Barban, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kakoiskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



## تفاصيل قائمة البيانات

Moderna kuća s bazenom okružena prirodom, okolica Barbana	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
160 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
456 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
530,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

## شرط

2021

تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد:  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Barban : مدينة:  
Barban : منطقة المدينة:  
52207 : Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Barban je malo slikovito srednjevjekovno naselje akropolskog tipa u Istri, smješteno iznad doline rijeke Raše, udaljen svega 20 kilometara od Pule i 12 km od Labina. Poznat je po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu, fešti smokve i smokvenjaka te drugim manjim manifestacijama koje su se razvile posljednjih desetak godina otkako se ubrzano razvija i seoski turizam. - Nedaleko od općinskog grada Barbana smjestila se ova lijepa kuća za odmor od 160 m2 modernoga dizajna okružena zelenom prirodom.

Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka, blagovaonice i potpuno opremljene kuhinje, gostinjskog toaleta te ostava. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu gdje se nalazi bazen od 32 m2 okružen sunčalištem. Prvi kat se sastoji od tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na balkon sa kojega se pruža panoramski pogled na prirodu. Osim klime, u dnevnom prostoru nalazi se i lijepi zatvoreni kamin na drva. Na potpuno ograđenoj i uređenoj okućnici nalazi se natkrivena ljetna kuhinja s pogledom na bazen, te su osigurana parkirna mjesta za dva automobila. Kuća predstavlja dobru priliku za poslovnu investiciju budući da ima uhodan posao turističkog iznajmljivanja i ostvaruje odličan prihod tokom ljetne sezone. ID KOD AGENCIJE: 827

معلومات الاتصال إضافية

441753 :الرقم المرجعي الداخلي:  
827 Agency ref id: