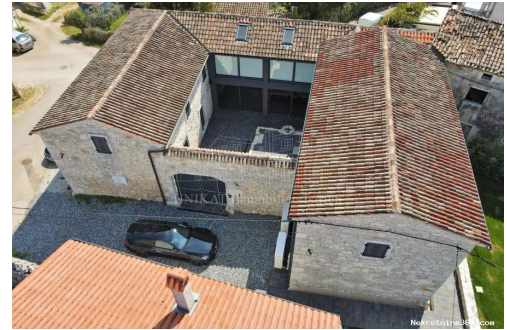


Renovirana kamena kuća - pogodno za mali hotel, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat	الاسم الاول:
Immobilien	الاسم الاخير:
UNIKAT IMMOBILIEN	اسم الشركة:
ISTRIEN d.o.o.	
Selling and renting	Service Type:
https://unikat-immobilien.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Renovirana kamena kuća - pogodno za mali hotel

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

350 m²

قدم مربعة:

320 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

9

غرف النوم:

4

الحمامات:

1,350,000.00 €

السعر:

30.10.2023

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kompleks renoviranih kamenih kuća koji se može koristiti kao mali gradski hotel. Postoji mogućnost izgradnje dodatnih soba u dodatnim objektima. Kuća se nalazi 6 km od mora i grada Poreča u malom, mirnom mjestu. Kuća ima prizemlje i kat. U ulaznom dijelu u prizemlju nalazi se recepcija, osim toga u prizemlju se nalaze kuhinja sa ostavom i blagovaonica, originalni dnevni boravak u bivšoj šterni, bilijar soba i dva toaleta za goste. Okruženo zidovima zgrade u

obliku atrija i stoga s dovoljno privatnosti, nalazi se dvorište s tradicionalnim istarskim elementima. Na prvom katu nalaze se 4 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, kao i lijepo uređeni dnevni boravak i sala za konferencije koja se može zatamniti i idealna je za sastanke timova i s koje se na jednu stranu pruža pogled na more a na drugu stranu pogled na atrij. Zgrada se grije ili hladi pomoću dizalice topline i ventilnih konvektora, kao i podnog grijanja. Kuća je opremljena sustavom zvučnika Bose, stolom za biljar, video nadzorom, alarmnim sustavom i svim potrebnim dodacima poput posteljine, posuđa itd. Kuća se prodaje namještena. ID KOD AGENCIJE: 225

معلومات الاتصال إضافية

441897 الرقم المرجعي الداخلي:
225 Agency ref id: