

Kamena villa s prostranim vrtom, Kanfanar, بيت

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://unikat-immobilien.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Kamena villa s prostranim vrtom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
370 m ²	قدم مربعة:
1600 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
5	الحمامات:
1,600,000.00 €	السعر:
30.10.2023	نشرت من قبل:

2016
تم بناؤه:

مكان
بلد:
Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Kanfanar
منطقة المدينة: Kanfanar
Poštanski broj: 52352

تصاريح
رخصة بناء: نعم فعلا

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة: قيد التحضير



تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Ova Villa, obložena prirodnim kamenom, je luksuzna vila sa bazenom, stambene površine 370 m2 na dvije potpuno klimatizirane etaže kapaciteta 10 osoba. U prizemlju se nalaze dnevni boravak s kaminom, blagovaonica za 10 osoba, WC za goste, prostrana kuhinja te dvije spavaće sobe s kupaonicama. Na katu se nalaze tri spavaće sob, svaka sa svojom kupaonicom. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na terase. Ova Villa djeli s 3 drugim Villama zajednički sadržaj (1/4 vlasništva), a kompleks se sastoji od: - ekološkog vrta - uređene površine sa spravama za vježbanje - uređenog dječjeg igrališta - dva teniska terena - dva terena za boćanje - teren za rukomet - teren za košarku - teren za odbojku - fitnisom na otvorenom Ograđeni i zatvoreni sportsko rezidencijalni kompleks proteže se površini od 5600 m2. Svi tereni imaju rasvjetu tako da se mogu koristiti i noću. ID KOD AGENCIJE:

24

معلومات الاتصال إضافية

441999

الرقم المرجعي الداخلي:

24

Agency ref id: