

**OPATIJA TOP LOKACIJA - EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA 2.KAT(a3)****110,51m2, Opatija, شقة**

	معلومات البائع
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
ne.hr	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate



properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان:

OPATIJA TOP LOKACIJA - EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA 2.KAT(a3)

110,51m<sup>2</sup>

عقار لاق:

بيع

103 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

3

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

15.63 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

682,875.00 €

السعر:

11.10.2023

نشرت من قبل:

#### شرط

بناء جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2023

#### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

Opatija

51410

Poštanski broj:

#### تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



### معلومات إضافية

مصعد:   
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا  
قيد التحضير

### موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA TOP LOKACIJA - NOVOGRADNJA - PRODAJA EKSKLUZIVNIH STANOVA s fantastičnim otvorenim i neometanim pogledom na more. U prodaji imamo 12 luksuznih stanova koji su trenutno u izgradnji. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. JEDINSTVENA PRILIKA ! Blizina centra Opatije Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontakirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1524

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 442906  
Agency ref id: 1524

1524