

Vila za odmor na mirnoj lokaciji, Marčana, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Vila za odmor na mirnoj lokaciji	عام
بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
350 m ²	نوع البيت:
1440 m ²	قدم مربعة:
10	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
950,000.00 €	الحمامات:
31.07.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط
بنا ، جديد:
نعم فعلا

2022

تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Marčana
منطقة المدينة: Rakalj
Poštanski broj: 52206

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
تصريح الموقع: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 6
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Rakalj je naselje na sjeveroistoku Puljštine u blizini Raškoga zaljeva. Stanovnici se bave tradicijskim poljodjelstvom i stočarstvom, vađenjem građevinskoga kamena u obližnjim kamenolomima ili su zaposleni u različitim djelatnostima u Puli i okolnim mjestima. U novije vrijeme počinje se razvijati ruralni i izletnički turizam.

U prošlosti je Rakalj bio poznat po izradi tradicionalne istarske lončarije. U mirnom okruženju na samom rubu naselja nalazi se kuća za odmor ukupne površine 350m² sa prostranom okućnicom od 1440m². Prizemlje ove prostrane katnice se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, spavaće sobe sa kupatilom te dodatni gostinjski WC. Na prvom katu kuće se nalaze dodatne 3 spavaće sobe s tri kupaone a svaka od njih sadrži terasu koja pruža pogled na mirnu okolicu. Ova nekretnina također sadrži prostranu okućnicu ispred koje se nalazi natkriveno parkirno mjesto za 3 automobila, a na drugom kraju se nalazi dodatni objekt koji je opremljen kupatilom te ljetna kuhinja koju krasi bazen. Zbog

povoljnog položaja kao i prostrane okućnice ova nekretnina je idealna kao
investicija za obiteljski život ili kao investicija u turističke svrhe. ID KOD
AGENCIJE: 853

معلومات الاتصال إضافية

444190 : الرقم المرجعي الداخلي
853 Agency ref id: