

ISTRA,PULA-Moderna dvokatnica u centru, Pula, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA,PULA-Moderna dvokatnica u centru

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

280 m²

قدم مربعة:

600 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

623,000.00 €

السعر:

21.06.2024

نشرت من قبل:



مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Šijana

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA,PULA-Moderna dvokatnica nadomak centra Pula, najveći grad Istarske županije, leži na jugozapadnom području istarskog poluotoka u dobro zaštićenom zaljevu. Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je i tranzitna luka. Pula je kulturni centar Istre još od rimskoga doba. Poznata po mnogim znamenitostima kao što su Slavoluk Sergijevaca, Augustov hram, Dvojna vrata i dr. među kojima je najpoznatija Arena koja se i danas koristi tijekom ljeta za održavanje filmskog festivala i raznih kulturnih priredbi. Pula je povezana cestovnim, željezničkim, pomorskim i zračnim prometom . Zračna luka

udaljena je svega 5 km od centra grada. U prodaji je kuća smještena u blizini centra te ima dobru mikrolokaciju. Nekretnina se sastoji od ulaznog dijela, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone te gostinjskog WC-a u prizemlju dok se na prvom katu nalaze tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Kuća je opremljena kvalitetnim materijalima i namještajem te se kao takva prodaje. Poseban dio nekretnine je okućnica koja je opremljena vanjskim roštiljem koji budućem vlasniku omogućava druženje sa obitelji i prijateljima uz dobru hranu. Također okućnica pruža tri vlastita parkirna mjesta. Ova kuća je odlična prilika za obiteljski život ili može poslužiti kao odlična investitorska opcija za turističke svrhe!

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

17211

معلومات الاتصال إضافية

444210 :الرقم المرجعي الداخلي:

17211 Agency ref id: