

## Istra, neodoljiva starina na vrhu brdašca, Oprtalj, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Istra, neodoljiva starina na vrhu brdašca

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

160 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

50 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

غرف النوم:

79,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Oprtalj

مدينة:

Oprtalj

منطقة المدينة:

52428

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات اضافية:

Istra, Gornja Bujština, Oprtalj Čarobna hrvatska regija Istra, poznata i kao #istraterramagica uistinu ima sve: najbolje maslinovo ulje, vino, vrhunsku gastronomiju, prekrasnu prirodu, pitoreskne gradiće sa šarmantnim ulicama, čisto more.... Ovo nisu hvalospjevi, ovo su činjenice. Svaki posjet Istri poseban je doživljaj koji ostavlja utisak na sva osjetila. Prekrasan pejzaž, brežuljci s vinogradima, kameni "kažuni" kao i starodobni kameni gradići izgrađeni u venecijanskom stilu nikoga ne ostavljaju ravnodušnim, kao ni ova nekretnina koja se smjestila od nadaleko poznatog pitoresknog Oprtlja. Kuća je smještena na rubu naselja te se sastoji od dva objekta ukupne kvadrature 80m2 tlocrtno. Kuća je u nekoj davnoj prošlosti služila kao gospodarski objekt pa je njezina unutrašnjost prazno platno za maštovite umjetnike. Ispred iste nalazi se nekih 50tak m2 vrta, a

tik uz cestu u istom vlasništvu nalazi se poljoprivredna parcela od 1608m2 koju možete dokupiti za 30000€, . Parking ili vinograd, na vama je... Kuća nema struju kao ni vodu, ali kako naselje ima svu infrastrukturu sve je moguće riješiti. Odlična nekretnina za kreaciju svog svemira i mira u #Istraterramagica. ID KOD AGENCIJE: IS105992

### معلومات الاتصال إضافية

444484 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS105992 Agency ref id: