

Jadranovo imanje, Crikvenica, بيت

معلومات البائع	
Joda Nekretnine	الاسم:
Joda Nekretnine	الاسم الاول:
JODA NEKRETNINE d.o.o	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.joda-nekretnine.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Crikvenica	Region:
Crikvenica	City:
51260	City area:
Kralja Tomislava 112a	الرمز البريدي:
+385 91 890 4694	عنوان:
+385 51 403 771	Mobile:
JO-DA REAL ESTATE	Phone:
Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.	عنا:



We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

تفاصيل قائمة البيانات

Jadransko imanje	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
500 m ²	قدم مربعة:
3000 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
8	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,800,000.00 €	السعر:
13.10.2023	نشرت من قبل:

شروط

1873	تم بناؤه:
2020	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:
Jadransko	منطقة المدينة:
51260	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo ekskluzivnu vilu sa bogatom tradicijom i vrhunskim uređenjem. Jedinstvena nekretnina na tržištu... Vila Stancija Smokovo 1873 je mjesto gdje obitavaju stil i elegancija od njenog nastanka 1873. godine. Vila je izgrađena od strane člana tadašnje kraljevske obitelji, izumitelja i političara Gosp. Dimovića, koji je bio poznat po svojem zaigranom duhu i kao osoba finog ukusa. Tada je kuća bila korištena kao ljetnikovac, mjesto gdje se nalazila poslovna, znanstvena i kulturna elita, danas vila nastavlja to nasljedstvo. Vila je kompletno renovirana u 2020., a renovacija je trajala četiri godine. Originalnost i duh vile sačuvana je do maksimuma, dok je istovremeno opremljena sa svim modernim dodacima nudeći iskustvo bezvremenske elegancije. Na posjedu od 3000m², kompletno ograđenim do 5m visokim kamenim zidovima, nalazi se stvarno impresivna izdužena kuća duljine 40m i podijeljena u dva unutrašnja djela. Prednji dio kuće orijentiran je prema moru, dok se u stražnjem djelu kuće nalazi veliko dvorište koje završava na

samom rubu okolne šume. Stražnje dvorište je uređeno kao mjesto kompletne relaksacije, s velikim bazenom u njegovom središtu. U bazenu se možete kupati i osvježiti tijekom vrućih ljetnih dana, a nakon toga sunčati na ležaljka uz hladno osvježavajuće piće dok čitate dragu knjigu. U stražnjem dvorištu nalazi se natkriveni bar i lounge dio u kojem možete uživati s obitelji i prijateljima dok Vas povjetarac prošlosti preplavljuje. U prednjem dvorištu nalazi se mali vrt sa starim bunarom, natkriveni dnevni boravak sa ljetnom kuhinjom i velikim roštiljem, te s dvije terase na katu s kojih puca predivan pogled na more i udaljene otoke. U prizemlju vile nalazi se kuhinja i blagovaona, taverna, veliki salon s biljarom i TV zonom, jednom spavaćom sobom i dvije kupaone. Na prvom katu nalaze se dnevni boravak s knjižnicom i radnim prostorom, kao i četiri spavaće sobe i dvije kupaone. Postoji direktan izlaz s prvoga kata na terase u prednjem dvorištu kao i u stražnje dvorište. Kuća je opremljena modernom tehnologijom kao što su Android televizori i Marshall sound system s dodatnim prijenosnim zvučnikom, kao i projektorom i tabletom na raspolaganju u malom filmskom salonu. Sve spavaće sobe su klimatizirane. Vila Stancija Smokovo 1873 je šarmantna bezvremenska dama, vila u kojoj se sastaju prošlost i sadašnjost, mjesto koje jednostavno morate iskusiti i uživati, jer se nije teško zaljubiti u nju. ID KOD AGENCIJE: 4433

معلومات الاتصال إضافية

444934 الرقم المرجعي الداخلي:

4433 Agency ref id: