

Luksuzna vila sa bazenom 600m2, Valtura, Ližnjan, بيت

| معلومات البائع | |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine | الاسم: |
| Dogma Nekretnine | الاسم الاول: |
| Dogma nekretnine d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| Service Type: | Service Type: |
| https://dogma-nekretnine.com | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| F.LA GUARDIA 6 | عنوان: |
| +385 51 341 080 | Phone: |
| +385 51 341 081 | Fax: |
| DOGMA nekretnine d.o.o. | عنا: |
| iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). | |
| Naši timovi stoje Vam na | |



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Luksuzna vila sa bazenom 600m2, Valtura

بيع
منفصل
600 m²
1500 m²
13
6
1,290,000.00 €
15.04.2024

عام
العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شروط

2007

2018

تم بناؤه:

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

Istarska županija

Ližnjan

Valtura

52204

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

6

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Valtura, prodaje se veća luksuzna vila od 600m2 stambenog prostora građena vrhunskim materijalima, sa uređenim okolišem, vrtom za uzgajanje bio povrća i maslina, sa svojim vlastitim bunarom. Vila ima svu potrebnu opremu za luksuzno stanovanje, aktivan odmor ili bavljenje turizmom na površini parcele od 1780m2. Suteran kuće sastoji se od vinskog podruma, hodnika, ostave i toaleta. Do vile, sa

svojim ulazom, nalazi se apartman koji se sastoji od hodnika, kuhinje sa dnevnim boravkom, spavaće sobe i kupaone. Ima natkrivenu terasu. Prizemlje vile sastoji se od hodnika, kuhinje sa blagovaonom i velikim dnevnim boravkom, tri spavaće sobe koje svaka ima svoju kupaonu. U prizemlju su dvije natkrivene terase. U dnevnom boravku je i prekrasni veliki kamin na drva. Prvi kat vile sastoji se od hodnika, kuhinje sa blagovaonom i velikim dnevnim boravkom, tri velike spavaće sobe, dvije kupaone , jedne sobe koja ima saunu i jacuzzi, i jedne prostorije sa spravama za vježbanje. Prvi kat ima jedan nenatkriveni balkon. U dnevnom boravku dominira kamin na drva. Drugi kat vile sastoji se od mini kuhinje sa šankom, prostorije za društvene igre (pikado, biljar), tri spavaće sobe i dvije kupaone. Drugi kat ima nenatkriveni balkon. Kuća je građena vrhunskim materijalima, izvana obložena istarskim kamenom, unutra sa granitom (Shiwakashi-Ivory brown) i masivnim kamenim elementima. Na vanjskom dijelu dvorišta kuće nalaze se pomoćni objekti: -Kotlovnica sa spremištem. -Nadstrešnica kao spremište. -Strojarnica za bazen. -Vanjska natkrivena kuhinja koja se sastoji od opremljene kuhinje sa blagovaonom i toaleta. -Veliko sportsko multi igralište sa bergo podlogom, za košarku, odbojku, stolni tenis, stolni nogomet, babington. -Dječje igralište sa trampolinom, ljuljačkom i toboganom. -Veliki bazen za odrasle , mali bazen za djecu, jacuzzi sa masažom, vodopadom. Ukupna površina 67m2. Bazen ima grijanu vodu, sa dizalicom topline, važno za prije i nakon ljetne sezone. - Travnati dio dvorišta od 500m2 ima automatsko zalijevanje travnjaka. Uz kuću je vrt u kojem se uzgaja bio povrće za vlastite potrebe. Vrt, travnjak i masline imaju automatsko zalijevanje iz vlastitog podzemnog bunara (bez dodatnih troškova). -Nenatkriveno parkiralište za minimalno 6 automobila. Grijanje svih prostorija vile je sa centralnim grijanjem na plin, drva ili peleti. Svi dnevni boravci i spavaće sobe su klimatizirane. Vila ima super brzi internet. Vila se nalazi udaljena od autoceste samo 3 km, do mora je samo 6 km, do prve plaže 8km a do centra Pule samo 7km. Prodaje se potpuno opremljena. Za sve ostale informacije obratite se na telefon +385916001216 ili na mail: filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS106077

معلومات الاتصال إضافية

449376 الرقم المرجعي الداخلي:
IS106077 Agency ref id: