

## Imanje sa adaptiranom starinom i velikim potencijalom, Lupoglav, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Imanje sa adaptiranom starinom i velikim potencijalom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
140 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
4052 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
284,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1900	تم بناؤه:
2020	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Lupoglav	مدينة:
Vranja	منطقة المدينة:
52426	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## موقف سيارات

7	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

## وصف

معلومات إضافية:

Na izvrsno povezanoj prometnoj lokaciji, u malom selu na padinama Učke prodaje

se ova posebna nekretnina. Stara, adaptirana kamena kuća na imanju sa više od 4000m2 prava je prilika za sve one koji žele imati kuću za odmor i svoju oazu mira. Kuća je zamišljena kao prostor gdje će na donjem katu biti dnevni boravak i kuhinja, a gore spavaće sobe. Trenutno je donja etaža u roh - bau fazi, a gornja etaža je dvosobni stan. Fasada i krov napravljeni su 2020. godine, a zemljište je idealno za izgradnju bazena i mnogo dodatnih sadržaja te ga je vrlo lako kompletno ograditi. Blizina mnogih istarskih bisera - malih istarskih konoba sa vrhunskom lokalnom ugostiteljskom ponudom, Park prirode Učka, te mjestašca u kojima kao da je vrijeme stalo prirododaju šarmu ove adaptirane kamene kuće.

Veliki potencijal i zaista posebno mjesto dovoljan su razlog da užurbani život zamijenite ovom oazom mira. Za sve detalje s povjerenjem se obratite agentu:

MAURO STARAJ TEL. 098 713 807 EMAIL:

mauro.staraj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS106095

### معلومات الاتصال إضافية

449974 الرقم المرجعي الداخلي:

IS106095

Agency ref id: