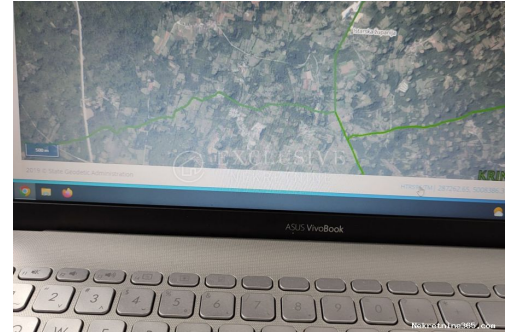


## ISTRA - BADERNA, POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE OD 31547m2 ZA MASLINIK ILI VINOGRAD, Poreč, أرض

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
ne.hr	بلد:
Croatia	Region:
Primorsko-goranska županija	City:
Opatija	City area:
Opatija	الرمز البريدي:
51410	عنوان:
Maršala Tita 65	Mobile:
+385(0)91/887-5855	Phone:
+385(0)51/498-068	عنا:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate



properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

### تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA - BADERNA, POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE OD 31547m2 ZA  
MASLINIK ILI VINOGRAD

عام  
العنوان:

بيع  
بناء الكثير  
31547 m<sup>2</sup>  
280,000.00 €  
11.10.2023

عقار لا:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Poreč  
منطقة المدينة: Baderna  
Poštanski broj: 52440

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA - BADERNA - Prekrasno ravno poljoprivredno zemljište od 31547m2 , izuzetno za podizanje maslinika, vinograda ili neke druge kulture. Zemljište je pod niskom šumom, potrebno ga je urediti i pripremiti za obradivanje. Sa terena se vidi more. Nalazi se uz asfaltni put, struja i voda su u neposrednoj blizini. Teren se sastoji od više povezanih čestica ali se zbog prilaza prodaje kao cijelina. Postoji mogućnost prenamjene za turističku djelatnost. Cijena nije fiksna. Udaljenost od Poreča je 8km, a u blizini se nalazi većina potrebnih sadržaja kao i cesta Baderna-Pula. Zemljište je prava prilika ! ID KOD AGENCIJE: 1557

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 452491

Agency ref id: 1557