

Luksuzna vila na odličnoj lokaciji, okolica Labina, Labin, بيت

Velvet Realestate	الاسم:
info@velvet-realestate.hr	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Velvet Realestate	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@velvet-realestate.hr	Service Type:
https://www.velvet-realestate.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Labin	بلد:
Labin	Region:
52220	City:
Rudarska 1	City area:
+385 95 584 4479	الرمز البريدي:
Velvet nekretnine agencija	عنوان:
djeluje napodručju Istarske	Mobile:
županije, gdje u svojoj ponudi	عنا:
objedinjuje kvalitetne,	
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Luksuzna vila na odličnoj lokaciji, okolica Labina	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
200 m ²	قدم مربعة:
518 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
990,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2022بناء جديد:
تم بناؤه:

مكان

بلد:
Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة:
Labin
منطقة المدينة:
Labin
Poštanski broj:
52220

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا
نعم فعلارخصة بناء:
تصريح الموقع:
شهادة ملكية:

معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se pravo ime Albona spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga od jednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama ili se spustiti u centar grada gdje Vas čeka sve potrebno za kvalitetan život i odmor, kao i dašak ranije prošlosti pa tako možete saznati činjenice i vidjeti mnoge spomenike o onome što danas zovemo grad Rudara. Na samo 3 kilometra od "starog Labina" očarati će Vas predivne plaže s pogledom na otok Cres, kafići, restorani i sve potrebno da se ugodi mnogobrojnim posjetiteljima. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica iz koje se pruža predivan pogled na sunčalište i bazen. U prizemlju se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama koje su opremljene vrlo kvalitetnim kamenom te gostinjski toalet i ostava. Na katu se nalazi prostrani dnevni boravak, gostinjski toalet i spavaća soba sa kupaonicom. Nekretnina je modernog dizajna, detalji su minimalistički, a naglasak je na otvorenom prostoru sa velikim staklenim stijenama koje omogućuju prekrasan pogled na more iz svakog kuta vile. U svim prostorijama vile postavljene su klima uređaji dok je u dnevnom boravku predviđen zatvoreni kamin koji će pružiti poseban ugođaj tijekom zimskih mjeseci. Nekretnina je građena kvalitetnim materijalom i opremljena kvalitetnim namještajem. Okućnica je u potpunosti ograđena te je na njoj smješten prekrasan grijani bazen veličine 32m2. Nekretnina se nalazi prvi red do mora točnije zračnim

putem 100 metara, a cestovnim putem do prvo uređene plaže 750 metara. Ova nekretnina je svakako vrijedna pažnje zbog svoje lokacije i dizajna. Budućim vlasnicima će pružiti zagarantiranu brzu zaradu kroz turistički najam tijekom ljetne sezone. ID KOD AGENCIJE: 924

معلومات الاتصال إضافية

452754 :الرقم المرجعي الداخلي
924 Agency ref id: