

Renovirana kamena kuća za odmor, Šišan, Ližnjan, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
بريد إلكتروني	بريد إلكتروني
https://www.velvet-realestate.hr	إضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Labin	Region:
Labin	City:
52220	City area:
Rudarska 1	الرمز البريدي:
+385 95 584 4479	عنوان:
Velvet nekretnine agencija	Mobile:
djeluje napodručju Istarske	عنا:
županije, gdje u svojoj ponudi	
objedinjuje kvalitetne,	
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Renovirana kamena kuća za odmor, Šišan	العنوان:
بيع	عقار لـ:
شبه منفصلة	نوع البيت:
144 m ²	قدم مربعة:
272 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
2	الحمامات:
400,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

شرط

1923
2022تم بناؤه:
تحديث الماضي:

مكان

Croatia : بلد
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة
Ližnjan : مدينة
Šišan : منطقة المدينة
52204 : Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا : شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير : كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

نعم فعلا : كراج:
2 : عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Ližnjan je ribarsko selo s prirodno zaštićenom lukom smješteno na malom poluotoku na samom jugu Istre. Mjesto promatra čisto modro more i Kvarnerske otoke u svojoj punoj ljepoti. Sa svoje jugozapadne strane graniči s općinom Medulin, sa zapadne s gradom Pula, a sa sjeverne strane s općinom Marčana. - U mjestu Šišan smjestila se ova šarmantna kamena kuća ukupne površine od 144 m2 koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od hodnika, opremljene kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka te kupaonice smještene ispod stepeništa. Drvenim stepenicama se penjemo na prvi kat gdje se nalazi još jedna kupaonica i četiri spavaće sobe. Pri ulazu u kuću prolazi se kroz natkrivenu terasu gdje je u kutu smještena ljetna kuhinja opremljena roštiljem, kamenim sudoperom i stolom za objed. Ograđeno uređeno dvorište prepuno je zelenila i mediteranskog raslinja gdje se također nalazi i montažni bazen veličine 3x5, vrtna kućica te garaža za dva automobila. Grijanje i hlađenje je riješeno putem klima uređaja te peći na drva, a sama kuća je kompletno renovirana te su posljednji radovi odrađeni 2022. godine.

Kuća ima uhodanu i profitabilnu rentu što će budućim vlasnicima će pružiti zagantiranu brzu zaradu kroz turistički najam tijekom ljetne sezone. ID KOD AGENCIJE: 927

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 452948
Agency ref id: 927