

**NOVOGRADNJA STAN ČIOVO - OKRUG GORNJI (S11), Okrug, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

NOVOGRADNJA STAN ČIOVO - OKRUG GORNJI (S11)

بيع	العنوان:
78 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
6 m <sup>2</sup>	الحمامات:
455,000.00 €	منطقة الشرفة:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2022	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Okrug	مدينة:
Okrug Gornji	منطقة المدينة:
21223	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
2	عدد مواقف السيارات:

## وصف

Prodaje se stan u novogradnji obračunske površine 78,07m<sup>2</sup> u Trogiru, na svega 300m od centra mjesta i predivnih plaža u Okrugu Gornjem. Stan se nalazi na 2.

معلومات إضافية:

katu u zgradi, ujedno i zadnjem katu, a sastoji se od hodnika, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka, ostave i natkrivene terase i zajedničkog bazena. Dodatno, stanu pripada i krovna nenatkrivena terasa površine  $89,15\text{m}^2 (x0,25) = 22,29\text{m}^2$ , ista je uključena u konačnu cijenu stana.

Također, u cijenu su uključena i 2 parkirna mjesta u garaži. Zbog položaja na padini, ovaj stan nudi spektakularan i nesmetan pogled na more. Zračna luka Split udaljena je svega 9km, te grad Split 30km. Vrhunska pozicija za sve koji žele mir dovoljno daleko od gradskih i prometnih gužvi, a dovoljno blizu za obilazak svih atraktivnih mjesta u ovom predivnom dijelu Dalmacije. U neposrednoj blizini nalazi se i grad Trogir koji je savršeno mjesto za odmor, a posebno se ističe zbog zanimljive povijesti i predivnih šljunčanih plaža. Na samo 6km udaljenosti nalazi se Zračna luka Split, dok je grad Split udaljen svega 25km, što Trogir čini idealnom destinacijom za vaš odmor ili kao izbor za cjelogodišnji život. Trogir je i brodski povezan sa Splitom, te trajektnim linijama za otoke Drvenik Veli i Drvenik Mali. Trogir se također odlikuje sa tri velike marine: ACI marina Trogir, Nautička marina Baotić i SCT marina Trogir. U nizu bogate turističke ponude izdvajamo i blizinu Nacionalnom parku Krka, te grad Šibenik koji su udaljeni svega 40ak minuta vožnje automobilom, Konjički klub Trogir Hanako, otok Šolta i niz drugih otoka u ovom dijelu predivnog dalmatinskog arhipelaga. Stoga, zbog svega navedenog, nemojte propustiti biti vlasnikom nekretnine na ovoj predivnoj lokaciji! Nazovite nas jer za sva pitanja i informacije stojimo na raspolaganju!  
DORA RADUJKO 00 385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com  
DAMIR VAROŠANEC 00 385 99 733 5307  
damir.varosanec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST451

### معلومات الاتصال إضافية

453253 :الرقم المرجعي الداخلي  
ST451 Agency ref id: