

## Predivna apartmanska kuća!, Medulin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Predivna apartmanska kuća!	ع قار ل[]:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
560 m <sup>2</sup>	غرف النوم:
13	الحمامات:
8	السعر:
1,660,000.00 €	نشرت من قبل:
15.04.2024	

مكان	تم بناؤه:
1980	تحديث الماضي:
2007	

مكان	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Istarska županija	مدينة:
Medulin	منطقة المدينة:
Vinkuran	Poštanski broj:
52203	



تصاريح	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:
نعم فعلا	

معلومات اضافية	كفاءة الطاقة:
A	

موقف سيارات	مساحة مواقف السيارات
نعم فعلا	المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Udaljeno samo četiri kilometra od Pule nalazi se mjesto Vinkuran. Izdvojen je iz turističke vreve, a opet tek nekoliko kilometara udaljen je od turističkog mjesta. Poznat isto tako kao malo ribarsko mjesto. Šetajući ponad Vinkuranskog zaljeva i uvale Soline provest ćete ugodan odmor u tišini i miru. Mjesto ima zaklonjenu plažu uz borovu šumu. Preporuča se ljubiteljima prirode i mira. U mjestu se nalazi prodavaonica, restoran i kafić. Vinkuran je uvijek poznat po kamenu. U antičko su vrijeme vrijeme iz kamenoloma nedaleko Vinkurana-Cave Romane crpljeni kameni blokovi za pulsku Arenu. danas se u kamenolomu u ljetnim mjesecima održava likovna kolonija, gdje kipari iskazuju svoje umijeće. U ovom predivnom mjestu nedaleko od grada Pule, koje spada pod općinu Medulin, smjestila se ova predivna apartmanska kuća koja broji čak 560 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja te dvije etaže. U prizemlju se nalaze 3 spavaće sobe sa kupaonicom, profesionalna kuhinja, veliki šank, prostor koji je namenjen zabavi sa biljarskim stolom, pikadom, stolni nogomet te velika blagavaona sa kaminom. Sa posebnog ulaza ulazimo u teretanu te saunu sa jakuzzijem i tušem. Na ostale dvije etaže ove predivne katnice nalaze se apartmani sa svojim kupaonicama te kao takvi potpuno su opremljeni. Iza ove ljepotice u koju je uloženo puno truda i ljubavi sadašnjih vlasnika, nalazi se prostrano dvorište na kojem je smješten veliki bazen. Kuća posjeduje i svoje solarne panele. Ogromna prednost je što svaki stan ima svoju terasu, pa ako se novi vlasnik želi baviti s turizmom povećava se i zarada. Sa dvije strane kuće na kojima se i nalaze terase, panoramski pogled se proteže na predivno more te susjedna mjesta. Nekretnina je vrijedna pažnje i pogleda i vjerujte nećete moći ostati ravnodušni, već će te poželjati imati je samo za sebe. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji: ID KOD AGENCIJE: IS1506866

## معلومات الاتصال إضافية

453262 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1506866 Agency ref id: