

Štinjan novogradnja - stan J4 - zadnji stan u projektu, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Štinjan novogradnja - stan J4 - zadnji stan u projektu

بيع
107 m²
2
3
2
335,500.00 €
15.04.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

2023

تم بناؤه:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة:
Pula
منطقة المدينة:
Štinjan
Poštanski broj:
52100

تصاريح

رخصة بناء:
نعم فعلا
شهادة ملكية:
نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A+

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Štinjan je prigradsko naselje u sustavu grada Pule. Naselje obuhvaća prigradske turističke predjele s predivnim plažama kao što su Puntakristo, Puntizela i Monumenti te otoke Sv. Jerolim, Kozada i Sv. Katarina. Zadnjih godina Štinjan

kao naselje je sve popularnije među mnogobrojnim posjetiteljima, kako domaćim tako i stranim. U ovome prigradskom naselju, okruženo bistrim morem i predivnim plažama smjestio se ovaj moderni kompleks zgrada, točnije sastoji se od četiri zgrade ocrtane i osmišljene od strane tima vrhunskim arhitekta. Sami koncept zgrada, kao i krajnja izvedba je na najvišoj razini. U gradnji se koriste najkvalitetniji materijali te će sve biti po najvišim europskim standardima s naglaskom na sigurnost od svih elementarnih nepogodna. Zgrade su predviđene na dvije etaže sa stanovima u prizemlju, na prvom i na drugom katu te će biti raspodijeljeni u stanove s dvije spavaće sobe (2S + DB) i u stanove s tri spavaće sobe (3S + DB). Svaki stan će biti opremljen kvalitetnom keramikom 1. klase, PVC stolarijom s električnim zastorima i komarnicima, vrhunskim sanitarijama te klima uređajima u svakoj sobi. Kupac može birati razne solucije stanova, predviđeni su stanovi s vlastitim vrtom, stanovi na katovima s terasama (natkriveni i ne natkriveni dio) te stanovi s ostavama. U kvadrature stanova ulaze svi posebni dijelovi s reduciranim koeficijentom. Svaki stan u cijeni ima i osigurano parkirno mjesto! Predviđeni rok završetka radova je lipanj 2022. godine. Navedeni projekt je sigurno jedan od najatraktivnijih koji se trenutno gradi u ovom dijelu grada, blizina plaža, trgovina, škola, vrtića te svih potrebnih sadržaja svakako čine ovaj projekt vrijedan pažnje. Stanovi idealni za život i odmor, moderno dizajnirani i visokokvalitetno građeni s naglaskom na sigurnost!

PREDNOSTI STANA: - NOVOGRADNJA - ZADNJI STAN U TRAŽENOM PROJEKTU - IZNAD PROSJEČNO KVALITETNA NOVOGRADNJA - ENERGETSKI CERTIFIKAT A+ - 2 SPAVAĆE SOBE I 2 KUPAONICE - 4 NATKRIVENE TERASE - 2 PARKIRNA MJESTA - KUPAC JE OSLOBOĐEN PLAĆANJA POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA - PRILIKA! Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com Gabrijele Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1506902

معلومات الاتصال إضافية

454880 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1506902 Agency ref id: