

ŠARMANTNA MODERNA ISTARSKA VILLA, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

ŠARMANTNA MODERNA ISTARSKA VILLA

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
180 m ²	نوع البيت:
808 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
780,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2019

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Svetvinčenat
منطقة المدينة: Smoljanci
Poštanski broj: 52342



تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Spoj modernog stila i tradicije! Villa katnica površine 180 m² izgrađena 2019. godine u klasičnom istarskom stancija stilu koji povezuje tradiciju i moderan stil sastoji se od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, 4 spavaće sobe i 3 kupaonice.

Okućnica od 808 m2 osim natkrivenog i otkrivenog parkinga nudi mnoštvo sadržaja za užitak poput bazena, ljetne kuhinje, igrališta. Grijanje i hlađenje putem kamina na drva sa ventilacijom i 5 multisplit sistem klima. Mirna lokacija Smještena je u vrlo mirnom mjestu Smoljanci, okružena prirodnim ljepotama i zelenilom, te služi opuštanju za Vaše tijelo i dušu, a privatnost je zajamčena. U vedrim danima moguće je vidjeti more na jugozapadu. Dnevni Boravak Otvoreni prostor dnevnog boravka i izlaz na vanjsku terasu koja se nalazi neposredno uz bazen i vanjski bar, pružit će Vam komfort kakav ste zaslužili. Opremljen je keramičkim pločicama, a za grijanje se koristi kamin za drva sa ventilacijom. Spavaće Sobe Mramorne unutarnje stepenice sa ogradom od kovanog željeza vode na kat gdje se nalaze 3 od ukupno 4 potpuno opremljene i klimatizirane spavaće sobe koje pružaju luksuz i komfort. Svaka soba opremljena je parketom, komarnicima na prozorima, klimom i ormarima dovoljno velikim za sve vaše potrebe, kao i svim potrebnim priključcima za postavljanje televizije. Jedna od tih soba ima svoju kupaonu i balkon. Kupaonice Villa ima 3 kupaonice, svaka kupaonica opremljena je keramičkim pločicama, tuš kabinama, ormarićima i podnim grijanjem kako Vam ništa ne bi nedostajalo. Vanjski Sadržaj Kako bi Vaš boravak bio što ugodniji villa ima brojne sadržaje kao što su bazen, terasa, sunčalište, ljetna kuhinja, park za igranje, stolni tenis, stolni nogomet, trampolin. Bazen Tu je i veliki bazen površine 35 m2 sa sunčalištem, ležaljka, toplinska pumpa i strojnica, vanjski tuš i bar koji krasi eksterijer i služi kao brzo osvježanje. U vanjskom baru nalazi se roštilj za izradu omiljenih jela. Bazen je opremljen noćnom rasvjetom pa postoji mogućnost užitka za one koji vole noćno kupanje. Idealna Lokacija Okruženi suncem i čistim zrakom, Smoljanci su autentično istarsko selo koje odiše tipičnim istarskim ljepotama, zgradama, kamenim kućama, maslinicima i voćnjacima. Vožnja biciklima i otkrivanje krajolika učinit će Vaš boravak nezaboravnim. Kontakt: - Filip Pandurić +385 99 337 5980 / filip.panduric@dogma-nekretnine.com - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1506912

معلومات الاتصال إضافية

455379
IS1506912

الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id: