

## VELIKA KUĆA I IMANJE U IMBRIOVCU, Jalžabet, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### VELIKA KUĆA I IMANJE U IMBRIOVCU

بيع  
منفصل  
700 m<sup>2</sup>  
10  
67,000.00 €  
15.04.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Varaždinska županija  
Jalžabet  
Imbriovec Jalžabetski  
42203

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

U Imbriovcu Jalžabetskom, mjestu 15 kilometara od Varaždina prodaje se velika kuća, tj. dva stambena objekta povezana u jednu cjelinu, od čega je jedna kuća za potpunu adaptaciju, a druga useljiva za život. Obzirom da je prva kuća do ceste ta koja je za adaptaciju, a služila je u poslovne svrhe- ugostiteljski objekt i trgovina, tako da se prednji objekt može iskoristiti kao poslovna, a zasebni objekt iza kao stambena građevina. Obzirom na veliku izgrađenost, objekt je moguće prenamijeniti i u stanove, ili pak u neku drugu svrhu koja bi kupcu bila poželjna.

Broj prostorija je stvarno velik, osim toga na prvom katu se nalazi i iznimno prostrana terasa koja dvije kuće povezuje, a sastoji se od nenatkrivenog dijela i natkrivenog sjedećeg dijela. Zemljište je također veliko, sveukupno sa kućom 1915 m<sup>2</sup>, a na njemu su gospodarske zgrade za rušenje. Kuća je za adaptaciju, ali ima

puno potencijala za svakakve intervencije ili želje budućeg kupca! Kontakt: Ivana  
Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD AGENCIJE: VZ747

### معلومات الاتصال إضافية

455385 : الرقم المرجعي الداخلي  
VZ747 Agency ref id: