

Građevinsko zemljište, Zagreb (Gračani), Majcenov put, 851m2, Podsljeme, أرض

Agencija Bagi Immobilien	معلومات البائع
Agencija Bagi Immobilien	الاسم:
Bagi Immobilien d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
الموقع:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
City area:	City area:
عنوان:	عنوان:
Mobile:	Mobile:
عنا:	عنا:

099 844 0297, 098 9655 281

BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.



## تفاصيل قائمة البيانات

Građevinsko zemljište, Zagreb (Gračani), Majcenov put, 851m2

العنوان:

بيع

عقار ل:

بناء الكثير

نوع الأرض:

851 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

175,000.00 €

السعر:

03.11.2024

نشرت من قبل:



مكان

Croatia

بلد:

Grad Zagreb

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Podsljeme

مدينة:

10000

Poštanski broj:

وصف

Prodaje se građevinsko zemljište površine 851 m<sup>2</sup> u Zagrebu, naselje Gračani, Zemljište se nalazi uz sam Majcenov put, i dobrog je oblika za gradnju. Komunalna infrastruktura (voda, odvodnja, plin, struja, telekomunikacije) uz

معلومات اضافية:

zemljište. Građevinsko zemljište prema trenutno važećem GUP-u Grada Zagreba, nalazi se u zoni gradnje "S", UPU 2.2.; a) u zoni stambene i mješovite namjene: - gradnja samostojećih građevina; - najmanja površina građevne čestice je 600 m<sup>2</sup>; - najveća izgrađenost građevne čestice je 30%; - najveći GBP je 400 m<sup>2</sup>; - najveći ki 0,6; - najmanji prirodni teren je 40% površine građevne čestice i nije ga moguće planirati, unutar prostora rezerviranog za proširenje postojeće ulice; - najveća visina je tri nadzemne etaže, pri čemu se treća etaža oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat; - najmanje 2 PGM/1 stan, uz obvezan smještaj vozila na građevnoj čestici (50% u glavnoj građevini ili u izdvojenoj garaži, ne unutar rezervacije proširenja postojeće ulice ). Za dodatne informacije kontaktirajte na broj telefona: 0989655281 ID KOD AGENCIJE: 2523

### معلومات الاتصال إضافية

455701 :الرقم المرجعي الداخلي:

2523 Agency ref id:

0989655281 :الهاتف للإتصال: