

## MARINA/VINIŠĆE- TOP PRILIKA- MODERNA VILLA S POGLEDOM NA MORE, Marina, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

MARINA/VINIŠĆE- TOP PRILIKA- MODERNA VILLA S POGLEDOM NA  
MORE

عام  
العنوان:

بيع منفصل  
243 m<sup>2</sup>  
250 m<sup>2</sup>  
5  
4  
790,000.00 €  
15.04.2024

عقار لاق:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا  
2023

بناء جديد:  
تم بناؤه:

مكان

Croatia  
Splitsko-dalmatinska županija  
Marina  
Vinišće  
21222

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

موقف سيارات

2  
عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

U malom ribarskom mjestu Vinišće, koje se nalazi u sklopu općine Marina nedaleko Trogira gradi se ova predivna moderna villa s bazenom. Nalazi se u kompleksu od 6 luksuznih villa s predivnim pogledom na more. Ville su trenutno u frazi izgradnje, a potpuni završetak radova i useljenje se očekuje krajem 2024.godine. Villa se gradi na zemljištu površine 584m<sup>2</sup>. S obzirom na kosinu terena iz svih prostorija ville se pruža izvrstan pogled na more i neće ga nikad biti moguće zatvoriti. Villa se prostire na dvije etaže. Prizemlje ima ukupno 128.35m<sup>2</sup> i sastoji se od prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom, ulaznog prostora s hodnikom, spavaće sobe s en suit kupaonicom, te zasebnog wc-a. Iz dnevnog dijela je moguće pristupiti prostranoj terasi s pogledom na more s jedne strane, te prostoru zamišljenom kao ljetna kuhinja natkrivena pergolom i prostorom koje služi kao spremište. Na prvom katu od 114.63m<sup>2</sup> se nalaze 3 spavaće sobe s en suit kupaonicama. Sve spavaće sobe imaju izlaz na natkrivenu terasu s predivnim pogledom. U dvorištu će se smjestiti prostrani bazen (31m<sup>2</sup>), sunčalište te vrt oplemenjen mediteranskim raslinjem. Ville imaju i vanjsku/ljetnu kuhinju te privatni parking. Za sva ostala pitanja obratite se agenciji, Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE:

ST472

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 455935  
Agency ref id: ST472