

## Predivna kuća na Gregovici, Pula. بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Predivna kuća na Gregovici

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

230 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

675,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2018

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Gregovica

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u ovom predivnom gradu Pula u blizini bolnice u naselju Gregovica, smjestila se ova predivna kuća ukupne površine 230 m<sup>2</sup>. U

prizemlju kuće vlasnici su napravili predivan apartman koji iznajmljuju u sezoni ukupne kvadrature 39 m<sup>2</sup>. Na prvom katu se nalazi prostrani dnevni boravak sa blagavaonom i velikom kuhinjom koja ima izlazi na terasu. na istom katu se nalazi i velika soba sa svojim open space garderoberom te kupaonica. U samom hodniku, su postojeći ugradbeni ormari ispod stepeništa koji služe jedan kao ostava, a drugi kao vešeraj. Predivno stepenište vodi u potkrovlje na kojem su se smjestile dvije prostrane sobe i jedna kupaonica. Kuća ima svoja dva parkirna mjesta u zagrađenom dvorištu te više istih ispred same kuće koja se ne naplaćuju. Dvorište je ograđeno visokom ogradom koja pruža privatnost. Ulazna vrata kuće su protuprovalna te se ulazi na otisak prsta. Kuća se prodaje potpuno namještena sa svim namještajem po mjeri. Sama kuća kao i stolarija, fasada i ostale karakteristike su visokokvalitetne izgradnje i kao takva svakako je vrijedna pažnje. Za više informacija kao i razgledavanje same nekretnine stojimo Vam na usluzi. ID KOD AGENCIJE: IS1506932

### معلومات الاتصال إضافية

455947 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1506932 Agency ref id: