

Predivna kuća 300 metara od mora, Pula, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Predivna kuća 300 metara od mora

بيع
منفصل
362 m²
350 m²
5
5
675,000.00 €
15.04.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Pula منطقة المدينة:

Štinjan Poštanski broj:

52100

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

B

موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات

نعم فعلا المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Štinjan (tal. Stignano) je prigradsko naselje u sastavu grada Pule. Mjesni odbor Štinjan obuhvaća uz prigradsko naselje Štinjan i prigradske turističke predjele Puntakristo, Puntičelu, Valdežunac i Mulimenti, te otoke Sv. Jerolim, Kozadu, Sv. Katarinu. Upravo u ovom malom i mirnom mjestu smjestila se ova predivna kuća.

Sama kuća nalazi se svega 300m od mora te naše poznate plaže Puntizela. Ukupna površina kuće od čak 363 m², dala je mogućnost sadašnjim vlasnicima da kuću podjele na 4 apartmana. U suterenu kuće nalaze se tri prostorije te jedan manji podrum. Na prvom katu kuće nalazi se jedan prostraniji apartman od 2ss, dnevnog boravka, kuhinje sa blagavaonom i kupaonicom, te na drugom katu tri apartmana kojima se proteže pogled na more koje je u neposrednoj blizini. Kuća posjeduje i 349 m² građevinske zemlje na kojoj se nalazi i garaža sa spremištem od 68,12 m².

Na prostranoj okućnici također postoji i nastrešnica koja omogućava više natkrivenih parkirnih mjesta. Grijanje u kući postoji na više opcija, a to su: plin, klima i kamin na drva. Na kući se nalaze solarni paneli za toplu vodu. Idealna prilika za investiciju za turizam koji je već uhodan, s obzirom na to da ima mogućnost primanja više gostiju. Također je dobra za obiteljsku kuću zbog svoje neposredne blizine svih sadržaja neophodne za život. Za više informacija o samoj kući stojimo Vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS1506946

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 456231

Agency ref id: IS1506946