

Predivna kuća sa raskošnim vrtom, Medulin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Predivna kuća sa raskošnim vrtom

بيع
منفصل
300 m²
994 m²
8
3
830,000.00 €
15.04.2024

عام
العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Medulin منطقة المدينة:

Medulin Poštanski broj:

52203

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

A+

وصف

معلومات إضافية:

Nekadašnje manje ribarsko mjesto, a danas poznato po svojoj značajnoj turističkoj ponudi, pješčanim plažama postalo je nezaobilazno mjesto mnogobrojnim turistima i domaćim gostima. Medulin je danas jedna od važnijih turističkih lokacija u okolici Pule, gdje veliki broj turista iz različitih dijelova svijeta preferiraju provoditi svoje godišnje odmore. Upravo na ovoj lokaciji smjestila se i ova predivna obiteljska kuća s bazenom, proteže se kroz dvije etaže, prizemlje i prvi kat, te je sveukupne površine 300m². Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kaminom, blagovaone i kuhinje, kupaonice, predsoblja i jedne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu

terasu s vrtnom garniturom i pogledom prema bazenu. Na katu se se smjestile tri spavaće sobe i velika kupaonica. U podrumu kuće nalazi se teretana i prostor za druženje s mnoštvom društvenih igri kako za odrasle tako i za djecu. Kuća je građena kvalitetno, u cijeloj kući stepenice su od bračkog kamena. Na prostranoj i ograđenoj okućnici od čak 994m2 centralno mjesto zauzima bazen od 28m2 i sunčalište, zatim tu su i vanjski wc, vrtni roštilj i ljetna kuhinja i više parking mjesta. Za ovu predivnu zelenu okućnicu na kojoj se nalaze raznovrsne voćke i ljekovito bilje brine se automatski sustav navodnjavanja i naravno dosadašnji vlasnici. S obzirom na lokaciju i blizinu mora kuća je idealna prilika za investitore koji se žele baviti turističkim najmom ili za one koji traže obiteljsku kuću na idealnoj turističkoj lokaciji. U neposrednoj blizini kuće se nalazi poznata Medulinska šetnica, mnogobrojni restorani, caffe barovi i trgovine. Udaljenost od mora je 500m, a 1,6 km od pješčane plaže Bijeca. Zračna luka Pula udaljena je 8 km. Ova kuća svakako je vrijedna Vaše pažnje. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS1506954

معلومات الاتصال إضافية

456457 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1506954 Agency ref id: