

OTOK KRK - VRBNIK - VILA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE,**Vrbnik, بيت**

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK - VRBNIK - VILA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE

عام
العنوان:
عقار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

199 m²

1267 m²

4

3

850,000.00 €

15.04.2024

شرط

نعم فعلا

2022

بنا، جديد:

تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Primorsko-goranska županija
مدينة: Vrbnik
منطقة المدينة: Vrbnik
Poštanski broj: 51516



تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

A

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

4

نعم فعلا

كراج:

عدد موا قف السيارات:

مساحة موا قف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

OTOK KRK - OKOLICA VRBNIKA Novoizgrađena vila s bazenom i otvorenim pogledom na more. Vila brutto površine 223,95 m2, smjestila na parceli veličine 1.267 m2. Razvedena je na prizemlje i kat: -Prizemlje: prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, toalet, ostava, kotlovnica, natkrivena terasa s pogledom na more, preljerni grijani bazen veličine 9x4m, popločano sunčalište i roštilj zona s vrtnim kaminom. -Kat: tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom i natkrivena terasa sa pogledom na more. -Potkrovlje: uređeni tavanski prostor površine 35 m2. 4 parkirna mjesta osigurana su u drvenoj garaži i natkrivenom prostoru (2+2) Vila je građena i opremljena vrhunskim materijalima i opremom, te se kao takva i prodaje. - Kuhinja Nolte, Bosch aparati - Podno grijanje - dizalica topline LG - Klimatizirano (pet klima uređaja) - Talijanska keramika i sanitarije - PVC stolarija sa roletama na el. upravljanje + komarnici (u dnevnom boravku plise komarnik) - Demit fasada , 10 cm stiropor izolacije + silikatni završni sloj Uredna vlasnička dokumentacija, te ishodovana uporabna dozvola. Energetska učinkovitost klasa "A" Lijepa i mirna lokacija, na rubu građevinske zone, 2000 metara od mora, blizina svih sadržaja: - 30 minuta do zračna luka Rijeka - 20 minuta do Malinske - 20 minuta do Krka Vila se nalazi u turističkom najmu i ostvaruje odličnu zaradu. Odlična investicijska prilika!! ZA SVE OSTALE INFORMACIJE I OGLEDE OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: BARBARA POPOVIĆ +385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15201

معلومات الاتصال إضافية

456459

الرقم المرجعي الداخلي:

15201

Agency ref id: