

Prostrano imanje s kamenim objektima, okolica Vodnjana, Vodnjan, بيت

Velvet Realestate	الاسم:
info@velvet-realestate.hr	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Velvet Realestate	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@velvet-realestate.hr	Service Type:
https://www.velvet-realestate.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Labin	بلد:
Labin	Region:
52220	City:
Rudarska 1	City area:
+385 95 584 4479	الرمز البريدي:
Velvet nekretnine agencija	عنوان:
djeluje napodručju Istarske	Mobile:
županije, gdje u svojoj ponudi	عنا:
objedinjuje kvalitetne,	
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kakoiskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Prostrano imanje s kamenim objektima, okolica Vodnjana

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لـ:
175 m ²	نوع البيت:
30558 m ²	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
1.00 €	غرف النوم:
31.07.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

1900

شرط
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Vodnjan
منطقة المدينة: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 7

وصف

معلومات إضافية:

Vodnjan je grad u južnoj Istri, 10-ak kilometara sjeverno od Pule, smješten na 135 metara nadmorske visine. Šarmantni gradić i okolica najpoznatiji su po proizvodnji cijenjenog maslinovog ulja, uljari koja je najveća u Hrvatskoj i najstarija u Istri i svojim zlatnim maslinicima u kojima se nalazi čak pola milijuna stabala maslina. U gradu Vodnjanu nalazi se najviši zvonik u Istri, najkraća i najuža ulica u Istri i najduža ulica u Istri dok su neke vijugave kamene ulice oslikane šarolikim muralima. Zahvaljujući bogatoj povijesti, pogodnoj klimi te iznimnim prirodnim ljepotama, Vodnjan i okolica oduševljavaju šarmom i kulturnim naslijeđem te raznovrsnom ponudom aktivnosti. U široj okolici Vodnjana na prodaju je prostrano imanje ukupne površine 30993 m². Na imanju su smještena 3 kamena objekta kojima je potrebna potpuna adaptacija - kuća, štala te kažun. Kuća je dvojni objekt, tlocrtne površine 75 m², a sastoji se od prizemlja, kata te potkrovlja. Štala zauzima 90 m² tlocrtne površine, a kameni kažun 10 m². Do objekta vodi makadamski put dug oko 150 m. Plaćen je priključak struje 4,6 kW, vodovodne cijevi 2 cola dovedene su do imanja te preostaje platiti priključak. Kuća se može koristiti cisternom koju dijeli sa susjednom kućom. Cjelokupno zemljište površine 30993 m² povezano je u jednu cjelinu, u blagom je padu, jugozapadno orijentirano, a s prizemlja objekta moguće je vidjeti more. Imanje se nalazi na osami uz još jedan objekt koji je potrebno adaptirati. Velika površina, budućem vlasniku omogućuje potpunu privatnost. Idealna nekretnina za osobe koje žele uživati u osami, miru i prirodi ili kao investicija za pokretanje OPG-a ili seoskog turizma. ID KOD AGENCIJE: 947

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 459821

Agency ref id: 947