

## Kuća sa dva poslovna prostora, Split, Brda, Split, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Kuća sa dva poslovna prostora, Split, Brda

العنوان:

عقار لبيع:

بيع

نوع البيت:

السكنية والتجارية

قدم مربعة:

731 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

334 m<sup>2</sup>

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

7

الحمامات:

1

السعر:

10,000,050.00 €

نشرت من قبل:

15.04.2024

### شرط

تم بناؤه:

1980

تحديث الماضي:

2018

### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Splitsko-dalmatinska županija

مدينة:

Split

منطقة المدينة:

Brda

Poštanski broj:

21000

### تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

7

### وصف

Prodaje se kuća sa dva poslovna prostora, Split, Brda. Brda su kvart okrenut sportu te se na ovom području održava najviše sportskih turnira, a tu se nalaze i nogometni, odbojkaški, šahovski klub i čak dva nogometna igrališta. Kuća ima ukupno 731,96m<sup>2</sup> i sastoji se od suterena, prozemplja, kata i potkrovlja. U suterenu se nalazi poslovni prostor od cca 200m<sup>2</sup> u kojem je smještena trgovina i ispred kojeg se nalazi parking. Na međukatu je još jedan poslovni prostor od cca 80m<sup>2</sup>. koji služi kao ured i ima čajnu kuhinju i wc. Na prizemlju se nalazi dvoetažni stan koji se sastoji od predulaza, otvorenog stepeništa koji povezuje tri spavaće sobe i veliku kupaonicu na gornjoj etaži sa prostranim boravkom te odvojenom kuhinjom i blagovaonicom koji se nalaze na donjoj etaži. Sve spavaće sobe imaju izlaze na balkon, kao i dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Iz dvorišta spiralne stepenice vode u potkrovlje od cca80m<sup>2</sup> koje je u roh bau stanju. Ispred stambenog djela kuće nalazi se i uređeni vrt. Moguća je kupnja i samo stambenog dijela kuće, ali u tom slučaju je cijena 1500€/m<sup>2</sup>. Idealna nekretnina za veću obitelj ili kao poslovna investicija. Ne propustite priliku. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ  
GSM:+385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD  
AGENCIJE: ST532

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

460302 الرقم المرجعي الداخلي:

ST532

Agency ref id: