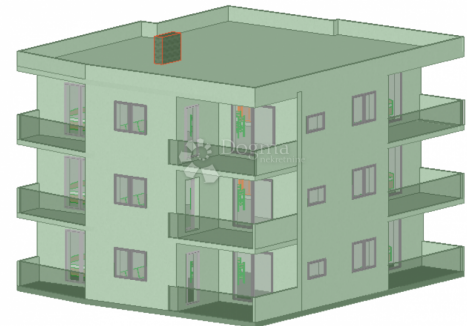


Medulin - stan na 2. katu sa pogledom na more, Medulin, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

Medulin - stan na 2. katu sa pogledom na more

العنوان:	بيع
عقار لـ:	111 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	1
طابق:	2
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	2
الحمامات:	365,000.00 €
السعر:	15.04.2024
نشرت من قبل:	

### شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2023

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Medulin
منطقة المدينة:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
---------------------	---

### وصف

NOVI PROJEKT - LUKSUZNA NOVOGRADNJA U MEDULINU! Medulin je

معلومات إضافية:

naselje i općina u Istarskoj županiji, smješten na jugu istarskog poluotoka i nalazi se oko 8 kilometara jugoistočno od Pule. Zanimljivost o Medulinu je da spada među najvažnija turistička odredišta Istre s bogatom ribarskom tradicijom. Upravo u ovom prekrasnom turističkom mjestu, u ponudu smo dobili luksuzni i atraktivan projekt od tri stambene jedinice (prizemlje, 1. i 2. kat). Stanovi su koncipirani kao trosobni odnosno s tri spavaće sobe te dvije kupaonice te čak tri terase.

SPECIFIKACIJE STANA: - HODNIK: 4,21m<sup>2</sup> - SPAVAĆA SOBA: 14,02m<sup>2</sup> - KUPAONICA: 5,58m<sup>2</sup> - TERASA: 2,67m<sup>2</sup> - BLAGOVAONICA/DNEVNI BORAVAK: 29,47m<sup>2</sup> - KUHINJA: 10,08m<sup>2</sup> - TERASA: 4,91m<sup>2</sup> - SPAVAĆA SOBA: 10,52m<sup>2</sup> - SPAVAĆA SOBA: 22,00m<sup>2</sup> - KUPAONICA: 3,80m<sup>2</sup> - TERASA: 4,49m<sup>2</sup> = 111,75m<sup>2</sup> PREDNOSTI STANA: - KVALITETNA NOVOGRADNJA - UDALJENOST OD MORA 2000m - UDALJENOST OD CENTRA 500m - PVC STOLARIJA - VISOKO KVALITETNA KERAMIKA - 2 PARKIRNA MJESTA - PODNO GRIJANJE - KLIMA UREĐAJ S obzirom na gore navedene prednosti te iznimno traženoj lokaciji ovaj projekt je više nego vrijedan pažnje. Idealna prilika za kupovinu nekretnine za život uzevši u obzir blizinu svih potrebnih sadržaja za život (trgovine, autobusna stanica, vrtići, škola. itd..) te isto tako odlična prilika za investiciju u turističke svrhe te iznajmljivanjem nekretnine u ljetnim mjesecima te tako brže povratiti uložena sredstva. Za sva dodatna pitanja oko projekta, dogovor oko termina za prezentaciju te razgled nekretnine obratite se s povjerenjem: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507139

معلومات الاتصال إضافية

460979 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1507139 Agency ref id: