

IZVANREDNA VILA S FANTASTIČNIM POGLEDOM NA MORE I OKOLINU, Brtonigla, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

IZVANREDNA VILA S FANTASTIČNIM POGLEDOM NA MORE I OKOLINU

بيع	ع قار لا:
منفصل	نوع البيت:
324 m ²	قدم مربعة:
1986 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
6	الحمامات:
2,000,000.00 €	السعر:
15.04.2024	نشرت من قبل:

عام

شرط

2019 تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Brtonigla منطقة المدينة:

Brtonigla Poštanski broj:

52474

تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء:

نعم فعلا شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A+ كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4
مساحة مواقف السيارات: نعم فعلا
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Mjesto Brtonigla, danas je poznato po vrijednim vinarima i maslinarima te je također član talijanske udruge 'Città del vino'. Turistički je slogan Brtonigle 'malo mjesto velikih otkrića' jer se ovdje, osim klasične turističke ponude, može uživati i u pučkim slavljima, baviti se raznim sportskim i biciklističkim aktivnostima, družiti i biti prisutan na raznim zabavama te uživati u bogatoj gastro ponudi i znamenitostima koje nudi. Ova samostojeća vila na izvrsnom položaju smještena je na simpatičnom brdašcu u Brtonigli. Vila je izgrađena prema visokom standardu kvalitete, kao i suvremenim materijalima i novoj tehnologiji. Ova nekretnina je spoj modernog i tradicionalnog na prostranoj okućnici od 1986 m² i bp 324,14 m². Vila nudi fantastičan svestrani pogled koji se proteže na cijelu Brtoniglu, more sve do dalekih Alpa. Nekretnina imponira svojim položajem, kvalitetom gradnje, prostranošću svih soba i apsolutnom privatnošću. Impozantni prilaz u mediteranskom ambijentu, njegovani vrtni krajolik, velike sunčane terase i, na kraju, ali ne najmanje važno, veliki grijani bazen od 48 m² daju posjedu poseban ugođaj i čine ovo imanje idealnim za odmor. Savršena orijentacija uz cjelodnevno izlaganje suncu, romantična prirodna mjesta i raskošno dizajnirana ljetna kuhinja pozivaju vas na opuštanje i nudi nezaboravne zalaske sunca. Kuća stvara elegantnu i toplu životnu atmosferu kroz visokokvalitetne materijale i poseban ukus. Ima prostrani dnevni boravak i blagovaonicu s pripadajućom kuhinjom s vrlo visokim stropovima što prostor čine veoma elegantnim, ukupno šest spavaćih soba s vlastitim kupaonicama, jedan dodatan toalet i ostavu. Podno grijanje omogućuju dizalice topline te je provedeno kroz sve prostorije u kući. * Pogled na more * Prekrasna lokacija * Brutto površina kuće - 324,14 m² * Površina zemljišta - 1986 m² * Grijanje je podno. toplinska pumpa * Klimatizirane sve prostorije * Sva vanjska stolarija je aluminijska. Svo ostakljenje prozora i vratiju izvodi se dvostrukim izolacijskim low-e staklom. * Vanjski jacuzzi i sauna * Dimenzija bazena 12,0 x 4,00 m * Ukupno četiri (4) parkirna mjesta (2,5 x 5,0 m) od čega dva (2) u natkrivenom dijelu građevine, a dva (2) u okolišu. * Udaljenost od mora 8 km * Gradska kanalizacija, optika internet * Videonadzor * Alarm * Prodaje se kompletno namjestena sa svim pripadajućim sadržajima Zahvaljujući lokaciji u blizini Poreča, Rovinja i Novigrada, vila vam uistinu nudi najbolje od najboljeg. Vlasnik vile je firma u sustavu PDV a. Izražena cijena nekretnine je bez stavke PDV a. ID KOD AGENCIJE: IS1507167

معلومات الاتصال إضافية

461324 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1507167 Agency ref id: