

## أپارتمان في تريبنج - USELJIVO, Tribunj, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الأول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### Apartman u Tribunju- USELJIVO

العنوان:	بيع
ع قار ل[]:	96 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	2
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	2
الحمامات:	28 m <sup>2</sup>
منطقة الشرفة:	330,000.00 €
السعر:	15.04.2024
نشرت من قبل:	

### شرط

بنا ء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2023

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Šibensko-kninska županija
مدينة:	Tribunj
منطقة المدينة:	Tribunj
Poštanski broj:	22211

### تصاريح

رخصة بنا ء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



### معلومات اضافية

مصعد:	نعم فعلا
كفاءة الطاقة:	قيد التحضير

### موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

Živopisno dalmatinsko naselje Tribunj smješteno je u središtu obale Šibensko-kninske Županije. Prostorni položaj Tribunja veoma je povoljan za razvoj turizma, jer se nalazi u blizini nacionalnih parkova Krka i Kornati, parka prirode Vransko jezero, posebnog rezervata Prukljansko jezero i zaštićenog krajolika Donja Krka. Od kulturnih resursa uz povijesnu graditeljsku cjelinu Tribunja u neposrednoj blizini ističu se i povijesne urbane cjeline Vodica, Šibenika i Skradina, te značajna arheološka područja u skradinskom području. Geografski položaj i posebnosti kopnenog i poluotočnog dijela stare jezgre sadržajem udovoljavaju svim potrebama stanovnika. Prepoznatljiva je slika zbijenih tribunjskih kuća i uskih ulica iz kojih se pruža pogled na otoke: Lukovnjak, Logorun, Prišnjak i Sovjak. Ovdje imamo na prodaju predivan stan, udaljen samo 600 metara od mora. Stan se sastoji od sljedećih prostorija: Ulaz: 8,23 m<sup>2</sup> Kupaona: 3,22 m<sup>2</sup> Izba: 1,96 m<sup>2</sup> Dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja (open space): 36,12 m<sup>2</sup> Spavaća soba 1: 13,28 m<sup>2</sup> Kupaona 2: 5,17 m<sup>2</sup> Spavaća soba 2: 13,90 m<sup>2</sup> Natkrivena terasa: 28,27 m<sup>2</sup> Stan je vrlo funkcionalan, s otvorenim prostorom u dnevnom boravku koji omogućuje prozračnost i svjetlost tijekom cijelog dana. Svaka prostorija bit će klimatizirana, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom vrućih ljetnih dana. Dodatno, podno grijanje na struju bit će instalirano u svim prostorijama, osim u spavaćim sobama i spremištu. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta, što je velika prednost u turističkim mjestima poput Tribunja. Također, stanu pripada prostrano dvorište površine cca 80 m<sup>2</sup>, gdje ćete moći uživati u vanjskim aktivnostima, druženju ili jednostavno opuštanju na otvorenom. Ovo je prilika koju ne biste trebali propustiti! Stan je idealan za odmor ili trajno stanovanje, nudeći vam savršenu ravnotežu između blizine mora i mirnog okoliša. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, slobodno me kontaktirajte. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1029

## معلومات الاتصال إضافية

461496 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA1029 Agency ref id: